



## TEKNISK NÄMND

## PROTOKOLL

Sammanträdesdatum: 2023-10-24

Plats och tid	Svedala kommunhus, Naverlönnsalen, tisdagen den 24 oktober 2023 kl. 17:01-19:17, ajournerat 18:08-18:15.		
Beslutande	Ledamöter	Se närvarolista på sida 2	
	Tjänstgörande ersättare	Se närvarolista på sida 2	
Övriga närvarande	Se närvarolista på sida 2		
Justerare	Monalisa Flamander		
Justeringens plats och datum	Digital signering och Svedala kommunhus, Miljö och teknik, 2023-10-26		
Underskrifter	Sekreterare	Paragrafer	§§ 90–99
	_____ Nerma Kunovac		
	Ordförande	_____ <i>Signeras digitalt, se sista sidan</i> Peter Jansson	
	Justerare	_____ <i>Signeras digitalt, se sista sidan</i> Monalisa Flamander	
<hr/>			
	<b>Anslagsbevis</b> Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.		
Organ	Tekniska nämnden		
Sammanträdesdatum	2023-10-24		
Anslaget sätts upp	2023-10-27	Anslaget till och med	2023-11-19
Förvaringsplats för protokollet	Svedala kommunhus, Miljö och teknik		
Underskrift	_____ Nerma Kunovac Utdragsbestyrkande		

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

TEKNISK NÄMND

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2023-10-24

## Närvarolista

### Beslutande

#### Ledamöter

Peter Jansson (M), Ordförande  
Per Olof Lindgren (L), 1:e vice ordförande  
Monalisa Flamander (SD)

#### Tjänstgörande ersättare

Camilla Nordén (C) ersätter Linda Allansson Wester (M), Erik Almgren (ÄS) ersätter Ann-Charlotte Ziegenfeldt (S), Daniel Forsberg (MP) ersätter Valentin Jovanovic (S), och Rickard Olofsson (SD) ersätter Henrik Corneliussen (SD).

### Ersättare och insynsplatser

Jan-Olof Nilsson (BP)  
Mats Nilsson (SD)

### Övriga närvarande (personalföreträdare, tjänstepersoner m.fl.)

Mathias de Maré, samhällsbyggnadschef  
Nerma Kunovac, nämndsekreterare  
Alexandra Pamp, administrativ chef  
Alf Rasmussen, projektchef, §§ 90–95  
Andreas Johansson, controller, §§ 90–95  
Christopher Angerborn-Pintscher, service- och avfallschef, §§ 90–92  
Fredric Palm, strategisk planeringschef  
Mathias Lindsjö, avdelningschef kommunrelationer Sysav, §§ 90–92  
Anna Olsson, verksamhetsutvecklare Sysav, §§ 90–92

M	Moderaterna	BP	Barapartiet
S	Socialdemokraterna	MP	Miljöpartiet
SD	Sverigedemokraterna	C	Centerpartiet
L	Liberalerna	V	Vänsterpartiet
ÄS	Älska Svedala	KD	Kristdemokraterna

---

 Ordförandes signatur

Justerandes signatur

 Utdragsbestyrkande
 

---



SVEDALA KOMMUN

TEKNISK NÄMND

**PROTOKOLL**  
 Sammanträdesdatum: 2023-10-24

## Ärendelista

§ 90	Revidering av avfallstaxa 2024.....	4
§ 91	Revidering av avfallsföreskrifter 2024–2030.....	5
§ 92	Ramar för upphandling av kärلتömning 2026.....	7
§ 93	Bara backar etapp 3 - information om kostnadsökning i entreprenaden.....	9
§ 94	Begäran om driftsmedel för servicebyggnad Aggarpsvallen .....	10
§ 95	Information om långsiktig investeringsbudget år 2023–2031 .....	12
§ 96	Yttrande om granskning av avtalshantering och avtalstrohet.....	13
§ 97	Information om verksamhetsplan för tekniska nämnden 2024.....	14
§ 98	Anmälan av delegationsbeslut 2023-10-24 .....	15
§ 99	Meddelanden och skrivelser 2023-10-24.....	16

---

 Ordförandes signatur

Justerandes signatur

 Utdragsbestyrkande
 

---



SVEDALA KOMMUN

TEKNISK NÄMND

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2023-10-24

§ 90

## Revidering av avfallstaxa 2024

Dnr 2023-000163

### Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att föreslå kommunfullmäktige att anta den nya avfallstaxan att gälla från och med 1 januari 2024.

### Sammanfattning av ärendet

Genom tjänstekoncessionsavtal bedriver Sysav sedan 2017-04-01 avfallsverksamheten i Svedala kommun samt administrerar avfallskollektivet med dess intäkter och kostnader. Med denna skrivning föreslår Sysav antagande av ny avfallstaxa för Svedala kommun.

Föreslagna förändringar i taxan är:

- Sänkt grundavgift med 250 kronor för villor på grund av högre ersättning för utsorterat förpackningsmaterial
- Sänkt grundavgift med 250 kronor/lägenhet för de som har full utsortering av förpackningsmaterial
- Höjning av maxtaxan för returpapper
- Tillägg av förpackningar i maxtaxan
- Tillägg av ett fyrfacksabonnemang för de som komposterar
- Sänkt avgift för matavfallet
- Sänkt avgift för trädgårdsavfallet

Ärendet föredras av avdelningschef för kommunrelationer Mathias Lindsjö, Sysav.

### Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse om revidering av avfallstaxa 2023, 2023-10-06

Förslag till ny avfallstaxa Svedala 1 januari 2024

Avfallstaxa Svedala 1 januari 2024 med ändringsmarkeringar

### Beslut skickas till

Kommunstyrelsen

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

---



§ 91

## Revidering av avfallsföreskrifter 2024–2030

Dnr 2023-000164

### Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att föreslå kommunfullmäktige att anta de reviderade avfallsföreskrifterna att gälla från och med 1 januari 2024.

### Sammanfattning av ärendet

Från och med 1 januari 2024 kommer den nya Förordning (2022:1274) om producentansvar för förpackningar att påverka kommunernas insamlingssystem för olika typer av förpackningsavfall. Avfallsförordningen (2020:614) har förändrats avseende bioavfall samt utsortering och insamling av förpackningsavfall. Lagändringarna innebär behov av förändring av avfallsföreskrifterna inför 2024.

I samband med uppdateringen av avfallsföreskrifterna ändras även definitionen av "hushållsavfall" till "avfall under kommunalt ansvar" MB (2020:601), samt några övriga redigeringsjusteringar.

Förslaget till nya föreskrifter har ställts ut mellan 1 juli 2023 och 15 september 2023 med möjlighet för allmänheten att inkomma med synpunkter, samt under samma period sänts på remiss till Bygg- och miljönämnden, Svedalahem, Svedab och Länsstyrelsen.

Yttranden som har inkommit är Länsstyrelsen Skåne: vi kommer inte att lämna något yttrande.

Ärendet föredras av avdelningschef för kommunrelationer Mathias Lindsjö, Sysav.

### Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse Beslut om revidering av avfallsföreskrifter på grund av lagändringar 2023-09-19

Samrådsredogörelse

Uppdaterade avfallsföreskrifter

Tjänsteskrivelse Beslut om utställning av avfallsföreskrifter 2023-06-08

Föreslagna avfallsföreskrifter med ändringar markerade

Protokollsutdrag 2023-06-27 § 59 Utställning av förslag till reviderade avfallsföreskrifter



SVEDALA KOMMUN

TEKNISK NÄMND

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2023-10-24**Beslut skickas till**

Kommunstyrelsen

Länsstyrelsen Skåne

Bygg- och miljönämnden

Svedalahem

Svedab

Sysav

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

---

---

---



§ 92

## Ramar för upphandling av kärltömning 2026

Dnr 2023-000142

### Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att uppdra Sysav att, i egenskap av tjänstekoncessionsinnehavare, upphandla kärltömning i enlighet med denna tjänsteskrivelse. Upphandlingen ska gälla 2026-04-01 – 2032-03-31, med möjlighet till två års förlängning, samt

att uppdra åt tekniska nämndens ordförande, med hörande av förste och andre vice ordförande, att godkänna förslag till förfrågningsunderlag.

### Sammanfattning av ärendet

Nuvarande avtal gällande kärltömning upphör att gälla den 31 mars 2026 och en ny upphandling behöver genomföras. I egenskap av tjänstekoncessionsinnehavare kommer Sysav att genomföra upphandlingen samt avser med detta ärende att få de stora vägvalen och ramarna för upphandlingen förankrade. Föreslagen upphandling kommer att göras gemensam för Svedala, Kävlinge och Lomma kommun. Detta innebär att alla tre kommuner har ett gemensamt förfrågningsunderlag, entreprenörerna sätter pris för respektive kommun och att upphandlingen utvärderas utifrån totalpriset för alla tre kommuner. Med en gemensam upphandling kan entreprenören utföra effektiviseringar i driften och kan därmed sätta lägre priser jämfört med om varje kommun upphandlar var för sig.

Upphandlingen omfattar:

- Tömning av fyrfackskärl hos villor
- Tömning av rest-, matavfall samt returpapper och förpackningar hos flerfamiljshus
- Tömning av trädgårdsavfall hos villor och flerfamiljshus
- Hämtning av grovavfall och bygg- och rivningsavfall hos villor och flerfamiljshus
- Samt övriga tilläggstjänster som kärltvätt och så vidare

De stora förändringarna jämfört med dagens upphandling är:

- Det ingår tömning av returpapper och förpackningar från flerfamiljshus
- Svedala kommuns avfallskollektiv köper in och står för investeringen av kärll för returpapper och förpackningar i flerfamiljshus
- Det tillkommer gångvägstillägg för tömning av returpapper och förpackningar
- Inga fritidsabonnemang kommer att erbjudas villorna

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

TEKNISK NÄMND

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2023-10-24

- Inget specialfordon eller specialkärl kommer att kravställas för tömning vid fastigheter med begränsad framkomlighet, hämtning kommer att lösas på annat sätt

- Tömning av kärl 1 kommer att ske 26 gånger per år (varannan vecka) istället för 31 gånger per år

- Det blir en ny indelning i fyrfackskärnen då plastförpackningar flyttas till ett stort fack i kärl 1 (tömning varannan vecka) och restavfallet flyttas till ett stort fack i kärl 2 (tömning var fjärde vecka)

Ärendet föredras av avdelningschef för kommunrelationer Mathias Lindsjö, Sysav.

### Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse om ramar för upphandling av kärltömning 2026, 2023-10-06

### Beslutsgång

Frågan om borttagandet av fritidsabonnemang till villor enligt förslag kommer upp, ordföranden redogör för båda alternativen och finner att tekniska nämnden beslutar att inga fritidsabonnemang kommer att erbjudas villorna.

Ordföranden föreslår också nämnden besluta lägga till att-satsen "att uppdra åt tekniska nämndens ordförande, med hörande av förste och andre vice ordförande, att godkänna förslag till förfrågningsunderlag" till beslutet och finner att tekniska nämnden beslutar enligt ordförandens förslag.

### Beslut skickas till

Avfallschef

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

---





§ 93

## Bara backar etapp 3 - information om kostnadsökning i entreprenaden

Dnr 2023-000156

### Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att godkänna informationen om kostnadsökning i entreprenaden för Bara backar etapp 3.

### Sammanfattning av ärendet

Under hösten 2023 har terrasseringsarbeten utförts och färdigställt för alla 23 tomter inom Bara backar etapp 3 i den södra delen av exploateringsområdet. VA-arbetena är utförda sedan tidigare.

Terrasseringsarbetena har kalkylerats till 4,5 miljoner kronor exklusive moms. Utfallet har visat sig bli högre till följd av mer omfattande schaktarbeten än planerat och mot bakgrund av att moms tillkommit med 25 % enligt nu gällande redovisningsprinciper för terrassering av kvartersmark.

De tillkommande schaktarbetena rör de fem östra tomterna inom Götenehus kvartersmark och den västra tomten inom Skånemarks kvartersmark. (Se illustration över etappindelning och exploatörer nedan). I dessa fall har otjänliga massor på 5–7 meters djup behövts skiftas ut med packningsbara massor för att uppnå stabila och byggbara tomter.

Verkligt kostnadsutfall har blivit ca 6,7 miljoner kronor exklusive moms. Detta innebär en kostnadsökning med ca 2,2 miljoner kronor exklusive moms jämfört med kalkyl. Terrasseringskostnaden per hustomt blir cirka 300 000 kronor exklusive moms vilket kan anses vara en rimlig kostnad för terrassering i kuperad terräng.

Ärendet föredras av projektchef Alf Rasmussen.

### Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 2023-09-29

### Beslut skickas till

Kommunstyrelsen



§ 94

## Begäran om driftsmedel för servicebyggnad Aggarpsvallen

Dnr 2023-000155

### Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att föreslå kommunfullmäktige att bevilja tekniska nämnden ett tillfälligt driftsanslag på 2 472 tkr till 2023 års driftsbudget för tekniska nämndens skattefinansierade verksamhet.

### Sammanfattning av ärendet

Kultur- och fritidsnämnden har sedan 2021 arbetat med investeringsprojektet Kiosk och servicebyggnad på Södra Aggarpsvallen. Upphandling av byggentreprenör gjordes under början av 2021 och vinnande anbudsgivare var Jonas Nilsson Bygg AB. Entreprenören avslutade självmant sitt arbete på projektet i juli 2022. Kommunen gjorde därefter kontrollbesiktning av projektet som visade på ett stort antal fel varav några allvarliga fel. Besiktningsmannen konstaterade vid kontrollbesiktningen att endast delar av det arbete som Jonas Nilsson Bygg AB fått betalt för kunde räddas och byggas vidare på av en ny entreprenör. Resterande kostnader för Jonas Nilsson Bygg AB:s arbete är förgäveskostnader tillsammans med projekterings- och byggledningskostnader som upparbetats parallellt.

Under 2023 har sedan Svedabs avtalsentreprenör Otto Nilssons Byggnads AB påbörjat arbetet med att riva och rätta till de byggfel som Jonas Nilsson Bygg AB orsakat. Kostnaderna för detta arbete är också förgäveskostnader då värdet av dessa arbeten inte kommer att finnas kvar när kiosk- och servicebyggnaden är färdigställd. Totalt sett summerar förgäveskostnader från Jonas Nilsson Bygg AB och Otto Nilssons Byggnads AB till 2 472 tkr. Anledningen till att tekniska nämnden behöver äska dessa driftsanslag är att sedan 1 januari 2023 är tekniska nämnden ansvarig nämnd för driften av kommunens fritidsanläggningar.

Ärendet föredras av strategisk planeringschef Fredric Palm.

### Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 2023-10-18

Kiosk och servicebyggnad i anslutning till Aggarps idrottsområde, 2021–2023

Ekonomisk sammanställning av förgäveskostnader Kiosk och Servicebyggnad  
Aggarps idrottsområde



SVEDALA KOMMUN

TEKNISK NÄMND

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2023-10-24**Beslut skickas till**

Kommunstyrelsen

Ekonomienheten

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

---



SVEDALA KOMMUN

TEKNISK NÄMND

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2023-10-24

§ 95

## Information om långsiktig investeringsbudget år 2023–2031

Dnr 2023-000171

### Beslut

Tekniska nämnden beslutar att godkänna informationen.

### Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige fastställde 2021-06-21 Svedala kommuns budgetramar för 2024 med flerårsplan 2025–2026. Nu påbörjas nämndernas arbete med internbudget samt långsiktig investeringsplan.

Nämnderna ska planera för investeringar ur ett långsiktigt perspektiv. I investeringsplanen ska framgå vilka investeringar som grundar sig på befolkningsutveckling, detta i syfte att underlätta för framtida prioriteringar. Den långsiktiga investeringsplanen är verksamhetsområdets interna dokument och behöver inte behandlas i nämnden, dock ska den långsiktiga investeringsplanen lyftas för information till nämnden senast 2023-11-01. Samtligt underlag ska för kännedom skickas till kommunledningskontoret (ekonomiavdelningen). Den 1 november kommer samtliga nämnders presidium att bjudas till kommunstyrelsens arbetsutskott för presentation av internbudget och verksamhetsplan samt långsiktig investeringsplan. Allt enligt upprättad tidplan för 2024 års budgetarbete.

Ärendet föredras av controller Andreas Johansson.

### Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 2023-10-17

### Beslut skickas till

Kommunstyrelsen för kännedom  
Ekonomienheten

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

---



SVEDALA KOMMUN

TEKNISK NÄMND

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2023-10-24

§ 96

## Yttrande om granskning av avtalshantering och avtalstrohet

Dnr 2023-000143

### Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att lämna tjänsteskrivelse daterad 2023-10-12 som sitt yttrande till kommunrevisionen.

### Sammanfattning av ärendet

KPMG har på uppdrag av de förtroendevalda revisorerna genomfört en granskning av avtalshantering och avtalstrohet i Svedala kommun. Granskningsrapporten har lämnats till kommunstyrelsen. Svar ska vara revisorerna tillhanda senast 17 november 2023.

Revisionen bedömer att kommunstyrelsen och samtliga nämnder har en tydlig ansvarsfördelning mellan kommunstyrelsen med dess centrala upphandlingsfunktion och nämnderna och dess verksamheter vid upphandling och inköp. Vad avser inköpsrutiner och kontroll av avtalshantering är dock revisionens bedömning att kommunstyrelsen och granskade nämnders upphandlingar och inköp inte, i tillräcklig utsträckning, genomförs i enlighet med gällande lagkrav och interna styrdokument. Revisionen har utifrån sin granskning identifierat förbättringsområden och lämnat rekommendationer till kommunstyrelsen och nämnderna.

Två av sex rekommendationer berör tekniska nämnden. De är dokumentation av kommunens upphandlingar (rekommendation nr 4) samt rapport för direktupphandling (rekommendation nr 5). Rekommendationerna beskrivs utförligt under rubriken Skäl för beslut.

Ärendet föredras av administrativ chef Alexandra Pamp.

### Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 2023-10-12

Missiv granskning av avtalshantering och avtalstrohet 2023-08-17

Rapport granskning av avtalshantering och avtalstrohet 2023-08-17

### Beslut skickas till

Kommunrevisionen (via [registrator.ks@svedala.se](mailto:registrator.ks@svedala.se))

Kommunstyrelsen för kännedom

Chefer inom Miljö och teknik

Upphandlingsstrateg

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

TEKNISK NÄMND

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2023-10-24

§ 97

## Information om verksamhetsplan för tekniska nämnden 2024

Dnr 2023-000160

### Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att godkänna informationen om fastställd verksamhetsplan för 2024.

### Sammanfattning av ärendet

En verksamhetsplan är framtagen för tekniska nämndens verksamhet för 2024. Verksamhetsplanen omfattar de av kommunfullmäktige satta målen för perioden 2023–2026 som berör tekniska nämnden. I verksamhetsplanen har förvaltningen tagit fram aktiviteter att genomföra som syftar till att nå upp till delmålen för 2024. Ett flertal av aktiviteterna är gemensamma med bygg- och miljönämndens aktiviteter. Det är verksamhetschefen som fastställer verksamhetsplanen.

Ärendet föredras av administrativ chef Alexandra Pamp.

### Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 2023-10-12

Verksamhetsplan för tekniska nämnden för 2024

### Beslut skickas till

Kommunstyrelsen för kännedom

Chefer inom Miljö och teknik

Kommunstrateg

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

TEKNISK NÄMND

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2023-10-24

§ 98

## Anmälan av delegationsbeslut 2023-10-24

Dnr 2023-000168

### Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att godkänna skrivelsen med fattade delegationsbeslut.

### Handlingar i ärendet

Sammanställning av delegationsbeslut 2023-09-16 - 2023-10-05

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

---



SVEDALA KOMMUN

TEKNISK NÄMND

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2023-10-24

§ 99

## Meddelanden och skrivelser 2023-10-24

Dnr 2023-000169

### Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att lägga meddelanden och skrivelser till handlingarna.

### Sammanfattning av ärendet

#### Handlingar i ärendet

##### Utbildningsnämnden

Protokollsutdrag 2023-09-25 § 76 Idé Svedala - förslag om väderskydd till skolbussarna vid Naverlönnskolan

##### Länsstyrelsen

Beslut att avslå överklagandet om Svar på Idé Svedala - förslag hastighets- och bullerproblem, Västra infarten, Svedala

Dispens från biotopskyddsbestämmelserna för avverkning av två alléträd - bifall med villkor

Dispens från biotopskyddsbestämmelserna för avverkning av ett alléträd - bifall med villkor

##### Trafikverket

Beslut om Statlig medfinansiering 2024

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

---