



SVEDALA KOMMUN

**KOMMUNSTYRELSENS
PLAN- OCH EXPLOATERINGSUTSKOTT**Diarienummer KS/2023-000251
2024-05-03

Kungörelse om samråd om begäran om planeringsbesked

Kommunstyrelsens plan- och exploateringsutskott har upprättat en begäran om planeringsbesked för del av Värby 61:406 i Bara, Svedala kommun, Skåne län.

Kommunstyrelsen har gett i uppdrag att begära planeringsbesked hos länsstyrelsen för del av Värby 61:406 i Bara, Svedala kommun, Skåne län. Begäran gäller om länsstyrelsen bedömer att uppförande av cirka tio småhus inom fastigheten innebär att riksintressen enligt 3 och 4 kapitlen av miljöbalken inte tillgodoses. Planområdet berör riksintresse för kulturmiljövård, M:K 116 Görslöv–Bara–Torup–Hyby, riksintresse för naturvård, Backlandskapet söder om Romeleåsen (N 87), riksintresse för det rörliga friluftslivet, Sjö- och åslandskapet vid Romeleåsen i Skåne samt riksintresse för friluftsliv, Torup (FM 15).

Planområdet ligger inom golfbanan "The National" söder i Bara tätort i Skåne län.

Planförslaget avviker från Svedala kommuns översiktsplan.

Handlingarna finns utställda från och med 3 maj 2024 till och med 27 maj 2024 och finns tillgängliga på biblioteket i Bara, kundservice i Kommunhuset, på strategisk planeringsenhet samt på Svedala kommuns hemsida www.svedala.se/dp-golfvillorna

Skriftliga synpunkter på förslaget ska ha inkommit till Svedala kommun per e-post strategiskplanering@svedala.se eller brev till Svedala kommun, Strategisk planeringsenhet, 233 80 Svedala under samrådstiden, senast 27 maj 2024.

Synpunkterna ska vara underskrivna med namnteckning, namnförtydligande, fastighetsbeteckning och adress samt planens namn, "Planeringsbesked Golfvillorna".

Eventuella hyresgäster, bostadsrättshavare, boende och lokalhyresgäster ska underrättas av fastighetsägaren

Frågor om planen besvaras av planarkitekt August Grundtman, august.grundtman@svedala.se, 040-626 82 81.

STRATEGISK PLANERINGSENHETKarolina Johnsson
Planadministratör