



SVEDALA KOMMUN

## KOMMUNSTYRELSEN

## PROTOKOLL

Sammanträdesdatum: 2020-12-14

Plats och tid	Svedala kommunhus, Naverlönnsalen och deltagande på distans		
	måndag 14 december 2020 kl 13:30-17:15 ajourneras 14:25-14:30, 15:10-15:15, 16:45-16:55		
Beslutande	Ledamöter Se närvarolista på sida 2		
	Tjänstgörande ersättare Se närvarolista på sida 2		
Övriga närvarande	Se närvarolista på sida 2		
Justerare	Tobias Ström		
Justerings plats och datum	Digital signering, 2020-12-16		
Underskrifter			
	Sekreterare	_____	Paragrafer §§ 240-254
		Kristina Larsen	
	Ordförande	_____	
		Linda Allansson Wester	
	Justerare	_____	
		Tobias Ström	
	<b>Anslagsbevis</b>		
	Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.		
Organ	Kommunstyrelsen		
Sammanträdesdatum	2020-12-14		
Anslaget sätts upp	2020-12-17	Anslaget till och med	2021-01-08
Förvaringsplats för protokollet	Svedala kommun, kanslienheten		
Underskrift	_____		
	Kristina Larsen Utdragsbestyrkande		

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

## KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2020-12-14

## Närvarolista

### Beslutande

#### Ledamöter

Linda Allansson Wester (M), Ordförande	
Per Mattsson (M)	deltar på distans
Hans Järvestam (M)	deltar på distans
Sara Ripa (C), 1:e vice ordförande	
Ronny Johnsson (SD), 2:e vice ordförande	
Tobias Ström (SD)	deltar på distans
Peter Frost Jensen (SD)	deltar på distans
Ambjörn Hardenstedt (S)	deltar på distans
Valentin Jovanovic (S)	deltar på distans

#### Tjänstgörande ersättare

Mats Bentmar (ÄS) för Peter Henriksson (ÄS)	deltar på distans
Torbjörn Sköld (S) för Jesper Sennertoft (S)	deltar på distans

### Ersättare och insynsplats

Erik Stoy (M)	deltar på distans
Lars Nordberg (M)	deltar på distans
Birgitta Delring (BP)	deltar på distans
Christer Åkesson (L)	deltar på distans
Steen Salling (SD)	deltar på distans §§ 240-247
Caroline Gullstrand (SD)	deltar på distans
Magnus Lilja (SD)	deltar på distans
Daniel Forsberg (MP)	deltar på distans
Stefan Sarmes (KD), Insynsplats	deltar på distans

### Övriga närvarande (tjänstepersoner)

Johan Lundgren, kommundirektör	
Teresa Fridell, stabschef	deltar i sal §§ 240-247, 249-254, deltar på distans § 248
Kristina Larsen, utredare	
Anton Almer, informationssamordnare	
Boris Blumenfeld, ekonomi- och utvecklingschef	deltar på distans
Fredrik Löfqvist, teknisk chef	deltar på distans §§ 240-242
Ingrid Edling, VA-chef	deltar på distans § 242
Fredric Palm, strategisk planeringschef	deltar på distans §§ 240-244
Micael Holm, lokalstrateg	deltar på distans § 247
Fredrik Palmgren, verksamhetscontroller	deltar på distans § 248

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

## KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2020-12-14

M	Moderaterna	BP	Barapartiet
S	Socialdemokraterna	MP	Miljöpartiet
SD	Sverigedemokraterna	C	Centerpartiet
L	Liberalerna	V	Vänsterpartiet
ÄS	Älska Svedala	KD	Kristdemokraterna

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

---



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

 PROTOKOLL  
 Sammanträdesdatum: 2020-12-14

## Ärendelista

§ 240	Förändring av dagordning .....	5
§ 241	Rapport om kommunförvaltningens arbete med anledning av Coronapandemin (Covid-19) .....	6
§ 242	Information om inbjudan om anslutning till VA SYDs program Hållbar avloppsrening i ett växande Skåne .....	7
§ 243	Remissyttrande över Lunds kommuns nya parkeringsstrategi .....	9
§ 244	Remissyttrande över nytt samarbetsavtal med Höje å vattenråd .....	11
§ 245	Information om uppdraget om fastighetsförsäljningen i Svedala tätort .....	13
§ 246	Återrapport om arbetet med större samlingslokal i Svedala tätort .....	14
§ 247	Holmagårdens utveckling - utredning .....	15
§ 248	Information om uppdrag från kommunstyrelsen rörande sociala hyreskontrakt .....	17
§ 249	Utseende av dataskyddsbud för kommunstyrelsen .....	18
§ 250	Behov av fler utbildningsplatser för F-9 i Svedala tätort .....	19
§ 251	Svar på motion om krav på arbetsrättsliga villkor i Svedala kommuns samtliga upphandlingar .....	21
§ 252	Anmälan av delegationsbeslut .....	23
§ 253	Meddelande och skrivelser .....	24
§ 254	Rapporter och anmälningar .....	25

---

 Ordförandes signatur

Justerandes signatur

 Utdragsbestyrkande
 

---



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2020-12-14

§ 240

## Förändring av dagordning

Dnr 37160

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

i enlighet med ordförandes förslag.

### Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsens ordförande klargör att flera av kommunstyrelsens ledamöter, tjänstgörande ersättare, ersättare och insynsplats deltar i mötet på distans. Ordförande föreslår följande arbetsprinciper för dagens sammanträde; att sammanträdet delas upp i två delar. Under den första delen utförs upprop, justerare utses och samtliga ärenden föredras då politiken har möjlighet att föra diskussion om ärendet och nämna sina yrkanden med mera.

Därefter ajourneras mötet med det syftet att partierna har möjlighet att med varandra diskutera ärendenas yrkanden med mera.

Under den andra delen genomförs först ett upprop igen av närvaro och man är uppmärksam på att alla beslutanden har bild, ljud och mikrofon på, därefter går kommunstyrelsen igenom alla ärendena igen och partierna lägger sina yrkanden, protokollsanteckningar med mera.

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

---



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2020-12-14

§ 241

## Rapport om kommunförvaltningens arbete med anledning av Coronapandemin (Covid-19)

Dnr 2020-000104

### Beslut

och Kommunstyrelsen beslutar  
att ha tagit del av informationen.

### Sammanfattning av ärendet

Kommundirektör Johan Lundgren informerar om aktuell situation angående Coronapandemin.

Svedala kommun har köpt in mer skyddsmaterial.

Kommunen har fått en förfrågan om plats för testning av Covid-19. Kommunen har föreslagit att parkeringen vid Sporthallen skulle kunna vara lämplig plats.

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

---



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

 PROTOKOLL  
 Sammanträdesdatum: 2020-12-14

§ 242

## Information om inbjudan om anslutning till VA SYDs program Hållbar avloppsrening i ett växande Skåne

Dnr 2020-000354

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att ha tagit del av informationen.

### Sammanfattning av ärendet

Ekonomi- och utvecklingschef Boris Blumenfeld, teknisk chef Fredrik Löfqvist och VA-chef Ingrid Edling är föredragande. Kommunstyrelsen fattar inte beslut idag, utan på kommunstyrelsens sammanträde 1 februari 2021.

Ekonomi- och utvecklingschef Boris Blumenfeld och teknisk chef Fredrik Löfqvist redogör för ärendet i tjänsteskrivelsen.

VA Syds förbundsfullmäktige har beslutat att erbjuda Kävlinge, Staffanstorps och Svedala kommuner att ansluta sig till VA Syds program "Hållbar avloppsrening i ett växande Skåne (HAR)" genom att ta de inriktningsbeslut som föreslås. Kommunstyrelsen har remitterat ärendet för yttrande av teknisk nämnd samt ekonomi- och utvecklingschefen för kommunledningskontorets del.

Oavsett vilket alternativ Svedala kommun väljer - att ingå i VA Syd eller fortsätta i egen regi - är kommunen beroende av VA Syds program "HAR". Orsaken är att spillvattnet i Bara och Klågerup idag överförs till Sjölunda reningsverk.

VA Syds erbjudande innebär i nuläget en möjlighet att ta ställning till ett föreslaget inriktningsbeslut om att ansluta Svedala kommuns avloppsanläggning till Nya Sjölunda inom projektet HAR. Genom att delta i utredningsfasen kan Svedala kommun skapa sig en bättre bild av kommunens framtida behov. Att delta i utredningsfasen medför också att det finns ett mer omfattande underlag inför ställningstagande om det är aktuellt att delta i genomförandefasen och bli medlem i VA Syd. Detta är nästa steg i processen och kräver nytt beslut i fullmäktige. Den största risken att delta i HAR i nuläget är att kommunen förbinder sig att bekosta en del av den framtida utredningskostnaden för HAR-programmet.

Väljer Svedala kommun att inte vara med kommer kommunens möjligheter att påverka utgången i HAR-programmet att minska. Vidare kan en konsekvens av att ställa sig utanför i detta skede vara att VA Syd kan komma att besluta att säga upp avtalet med Svedala kommun avseende spillvattenöverföring mellan Bara/Klågerup och Nya Sjölunda. Ytterligare en negativ konsekvens av att ställa sig utanför projektet i nuläget är att det troligtvis blir dyrare att ansluta sig till Nya Sjölunda när HAR-programmet genomförts – om Svedala kommun ändrar sig i senare skede.

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

 PROTOKOLL  
 Sammanträdesdatum: 2020-12-14

Med beaktande av ovan angivna aspekter föreslår kommunledningskontoret att Svedala kommun ska fatta inriktningsbeslut om att ansluta Svedala kommuns avloppsanläggning till Nya Sjölundas inom Hållbar avloppsrening i ett växande Skåne (HAR). Detta ger ett tydligare underlag till framtida beslut om ingående i VA Syd alternativt att ha kvar avloppsreningen och VA-frågorna i egen regi.

### Handlingar i ärendet

Internremiss från kommunstyrelsen 2020-11-05

Följebrev från VA Syd

Protokollsutdrag från Förbundsfullmäktige VA Syd 2020-10-23

Tjänsteskrivelse inriktningsbeslut om utökad samverkan om avloppsvattenrening 2020-10-02

Bilaga 1 a - WSP Sverige AB Mätning av befolkningsprognos 2019-2050 Burlöv, Kävlinge, Lund, Staffanstorps, Svedala

Bilaga 1 b - Prognos Malmö Extern halv miljonstaden 2050

Bilaga 1c - Antal invånare per 2019-12-31 Burlöv, Malmö, Lomma, Lund

Bilaga 2 Hållbar avloppsrening - En första beräkning av ekonomiska konsekvenser

Bilaga 3 Malmö avloppstunnel - Underlag för beslut avseende eventuell tidigareläggning daterad 2020-06-24

Bilaga 4 Förbundsordning för VA-samverkan mellan Lund, Malmö, Burlöv, Eslöv och Lomma VA Syd - Protokollsutdrag delegation 1 2020-10-02

VA Syd - Protokollsutdrag Förbundsstyrelsen 2020-10-15

Utredning av den framtida avloppshanteringen i Svedala kommun, slutrapport

I slutrapporten ingår:

Bilaga 1 till slutrapport, förutsättningar

Bilaga 2 till slutrapport, överföringsledning spillvatten

Hållbar – Avloppsrening En första beräkning av ekonomiska konsekvenser

Malmö avloppstunnel – underlag för beslut

Tjänsteskrivelse omfattning Hållbar Avloppsrening i ett Växande Skåne

Befolkningsprognos 2019-2035 Svedala kommun

Avtal för avledning av kommunalt avloppsvatten från Svedala kommun till VA Syds anläggningar

---

 Ordförandes signatur

Justerandes signatur

 Utdragsbestyrkande
 

---





SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

 PROTOKOLL  
 Sammanträdesdatum: 2020-12-14

§ 243

## Remissyttrande över Lunds kommuns nya parkeringsstrategi

Dnr 2020-000363

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att som svar från Svedala kommun översända trafikingenjörens tjänsteskrivelse som sitt yttrande.

### Sammanfattning av ärendet

Svedala kommun har tagit del av remisshandlingen gällande parkeringsstrategi för Lunds kommun.

### Yttrande

Förslaget till parkeringsstrategi som Lunds kommun har skickat ut på remiss har enkelt och tydligt upplägg där det går snabbt att hitta det område eller ställningstagande som eftersöks.

Den växande befolkningen i Skåne skapar ett ökat tryck på transportsystemet. Ambitionen att skapa ett hållbart transportsystem genomsyrar dokumentet.

När det gäller inpendling till Lund är det viktigt att den fungerar smidigt för de personer som bor utanför Lunds tätort men arbetar eller studerar i staden. Parkeringsstrategin tar upp möjligheten till infartsparkeringar i anslutning till kollektivtrafiken med det är också den del av strategin där man kan utläsa en inriktning mot arbetsinpendlare. Till största delen känns det som att parkeringsstrategin mest riktar sig mot kommuninvånare och besökare som inte kommer för att arbeta, utan för service, kultur och nöjen.

Det är av största vikt att Lund, som en viktig regional tillväxtmotor, inte försvårar för arbetspendlare och studerande utan skapar möjlighet att i första hand nå de större arbetsplatser och lärosäten på enkelt och hållbart sätt och för de mer perifera målpunkterna skapas tilltalande bytespunkter för att nå de målpunkterna. För att nå arbetsplatserna i centrum kan det för många upplevas som ett stort hinder med 10 min promenad från p-hus, speciellt för de som har mindre rörlighet eller andra funktionshinder. Det gäller främst gruppen som ligger nära gränsen för att vara berättigad till parkeringstillstånd för rörelsehindrade.

### Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse om yttrande parkeringsstrategi Lund

Remiss – Parkeringsstrategi för Lunds kommun

Parkeringsstrategi för Lunds kommun – remisshandling 2020-11-02

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2020-12-14**Beslut skickas till**[stadsbyggnadskontoret@lund.se](mailto:stadsbyggnadskontoret@lund.se) (Stadsbyggnadskontoret, Lunds kommun)

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

---



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

 PROTOKOLL  
 Sammanträdesdatum: 2020-12-14

§ 244

## Remissyttrande över nytt samarbetsavtal med Höje å vattenråd

Dnr 2019-000623

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att ställa sig positiva till föreslaget åtgärdsarbete de kommande 6 åren,

att ställa sig positiv föreslaget samarbetsavtal, samt

att förutom planerade åtgärder i samarbetsavtalet, tillägga att projektet ska arbeta med vattenplanering med en helhetssyn utifrån ett avrinningsområdesperspektiv, i enlighet med Kommunerna åtgärd 1 i Vattenmyndigheternas förslag till åtgärdsprogram 2022-2027.

### Sammanfattning av ärendet

Höjeå Vattenråd har många års erfarenhet av åtgärdsarbete för en bättre vattenkvalitet, och har också lyckats bidra till en förbättrad vattenkvalitet, ökad biologisk mångfald och rekreativsmöjligheter i Höjeå avrinningsområde. Trots detta har Höjeå av Vattenmyndigheten fått statusklassningen otillfredsstillande status, och behöver enligt Vattendirektivet uppnå en god status senast 2027. Behovet av ett fortsatt åtgärdsarbete är stort. Vattenrådet föreslås ha en fortsatt samordnande roll då det bedöms vara det effektivaste sättet att hantera vattenfrågor avrinningsområdesvis, inte minst på grund av sin långa erfarenhet inom området.

Höjeå vattenråd har presenterat ett samarbetsavtal där det föreslås att kommunerna, liksom i tidigare projekt, står för en basfinansiering, där pengarna sedan växlas upp genom sökande av statliga stöd.

Projektet föreslås följa Vattenförvaltningscyklerna och samarbetsavtalet avser därför 2022-2027, men med en utvärdering halvvägs (2024). Projektet föreslås arbeta vidare med anläggning av våtmarker och dammar för rening och fördröjning, avfasning av dikeskanter och tvåstegsdiken, restaurering av rätade/kulverterade vattendrag, anläggning av filter, åtgärder för fiskvandring och biologisk mångfald, trädplantering, skyddszoner, reparations- och underhålls-åtgärder samt rekreativåtgärder. Projektet är dock öppet för anpassningar och ändringar utifrån förutsättningarna till exempel för externa medel och möjligheter för nya typer av åtgärder.

Den ekonomiska bedömning med anledning av förnyat samarbetsavtal för Höjeå-åtgärdsprogram redovisas i tjänsteskrivelsen.

Föredragande är strategisk planeringschef Fredric Palm.

---

 Ordförandes signatur

Justerandes signatur

 Utdragsbestyrkande
 

---



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2020-12-14**Handlingar i ärendet**

Tjänsteskrivelse av Naturvårdsansvarig och strategisk planeringschef, daterad 2020-12-02 Följebrev remiss – Förslag till förnyat samarbetsavtal för Höje å åtgärdsprogram 2022-2027

Förslag till förnyat samarbetsavtal för Höje å åtgärdsprogram 2022-2027

Förslag till Höje å åtgärdsprogram 2020-2027 (bilaga 1)

Hållbart vatten i Höje å - förstudie (bilaga 2)

Slutrapport Etapp 1 Höje å åtgärdsprogram 2015-2021

**Beslut skickas till**

Höje å vattenråd c/o [Karl.asp@lund.se](mailto:Karl.asp@lund.se) [Christian.magyaralsterberg@lund.se](mailto:Christian.magyaralsterberg@lund.se)

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

---



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2020-12-14

§ 245

## Information om uppdraget om fastighetsförsäljningen i Svedala tätort

Dnr 2020-000317

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar  
att ha tagit del av informationen.

### Reservationer

Ambjörn Hardenstedt (S) lämnar följande anteckning till protokollet:  
Socialdemokraterna motsäger sig försäljningen av fastigheten Svedala 22:8  
(Folkets hus) och avyttringen av fastigheterna 59:1-4 (Svedalagården)

### Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen uppdateras i framdriften av arbetet i de olika uppdragen de kommunala bolagen har rörande avyttring och fastighetsförsäljning till Fastighets AB Trianon.

Avyttringen av fastigheterna Svedala 59:1–4 (Svedalagården)

Försäljningen av del av fastigheten Svedala 25:18 (del av gamla IP)

Försäljningen av fastigheten Svedala 22:8 (Folkets hus i Svedala)

Föredragande är kommundirektör Johan Lundgren, som ger följande statusrapport:

Värdering av fastigheter har genomförts

Exploateringsprinciper har diskuterats

Prospektframtagning till Trianon pågår för att föra diskussion av prisbild.

.

### Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag kommunstyrelsen 2020-10-12 § 194

Protokollsutdrag kommunfullmäktige 20-11-25 § 95

Kartor över berörda fastigheter gällande avyttring och försäljning

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

---



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2020-12-14

§ 246

## Återrapport om arbetet med större samlingslokal i Svedala tätort

Dnr 50632

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar  
att ha tagit del av informationen.

### Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen uppdateras i framdriften av arbetet med att tillskapa en större samlingslokal i Svedala tätort.

Kommunstyrelsen gav vid sammanträde 2020-10-21 kommunledningen i uppdrag att arbetet ska återrapporteras till kommunstyrelsen senast årsskiftet 2020/21. Uppdraget hänger ihop med beslutet om att avyttra Folkets hus i Svedala.

Föredragande är kommundirektör Johan Lundgren, som presenterar fem olika scenarion för hur området kring Småskolan och brandstationen kan utvecklas. En arbetsgrupp om några tjänstepersoner, med strategisk planeringschef som sammankallande, har bearbetat förslagen. Scenario 0 och 4 har tagits bort och scenario 1, 2 och 3 är kvar för vidare utredning. Johan Lundgren beskriver de olika scenarion.

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

---



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

 PROTOKOLL  
 Sammanträdesdatum: 2020-12-14

§ 247

## Holmagårdens utveckling - utredning

Dnr 2020-000380

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att teckna avsiktsförklaring med Svedalahem om ombyggnation av Holmagårdens hygienutrymmen så att de uppfyller de krav som framförts i Arbetsmiljöverkets inspektionsmeddelande, samt

att uppdra åt verksamheten att hålla socialnämnden delaktig under ombyggnationen.

### Sammanfattning av ärendet

Svedala kommun hyr det särskilda boendet Holmagården av Svedalahem AB. Boendet som uppfördes sent 60-tal innehåller 46 boende. Förutom boende finns dagverksamhet, rörelserum, samlingsal, kök och matsal. En omfattande om- och tillbyggnad genomfördes på tidigt 90-tal som resulterade i nuvarande planlösning.

Arbetsmiljöverket har efter besiktning på plats i maj 2017 ställt krav på att mått i hygienrum mellan vägg och toalettstol ska uppfyllas för att skapa en bättre arbetsmiljö för arbetstagarna då de hjälper de boende. Detta innebär att 45 av 46 hygienrum måste ändras vilket innebär en omfattande ombyggnad.

Kommundirektör Johan Lundgren fick i början av 2020, i uppdrag leda en översyn om vad som kan göras med Holmagården. Kommundirektören tillsatte en arbetsgrupp som leds av lokalstrateg Micael Holm.

Arbetsgruppens arbete presenteras i utredningen. Om Holmagården bör behållas som särskilt vårdboende för äldre, efter nödvändig ombyggnad av hygienrummen eller om byggnaden istället kan byggas om och användas för trygghetsboende. Utredningen undersöker också öka hur övriga lokaler på Holmagården kan användas effektivare. Utredningen redovisar konsekvenserna gällande, verksamhet, ekonomi, avtal, tidplan etc. för de två alternativen.

Socialnämnden behandlar ärendet 10 december och där är förslag till beslut att

att föreslå kommunstyrelsens att besluta att teckna avsiktsförklaring med Svedalahem om ombyggnation av Holmagårdens hygienutrymmen så att de uppfyller de krav som framförts i Arbetsmiljöverkets inspektionsmeddelande, samt att uppdra åt verksamheten att hålla socialnämnden delaktig under ombyggnationen.

Kommundirektör Johan Lundgren och lokalstrateg Micael Holm är föredragande.

### Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse, daterad 2020-12-04

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2020-12-14

Utredning Holmagårdens användning, daterad 2020-11-26

Protokollsutdrag Socialnämnden 2020-12-10 § 98

**Beslut skickas till**

Kommundirektör Johan Lundgren

Lokalstrateg Micael Holm

VD Svedalahem AB Cecilia Önnevik

Fastighetschef Svedalahem Jörgen Grabo

Verksamhetskontroller, vård och omsorg Fredrik Palmgren

Socialnämnd (för kännedom)

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

---





SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2020-12-14

§ 248

## Information om uppdrag från kommunstyrelsen rörande sociala hyreskontrakt

Dnr 2020-000381

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att ha tagit del av informationen.

### Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen beslutade 25 februari 2019, § 34, att ge kommunförvaltningen i uppdrag att tillsammans med Svedalahem utreda förutsättningarna för att skriva över andrahandskontrakt för boende (hyresgäster) till förstahandskontrakt till de boende. Kommunstyrelsen har även i beslut 30 september 2019, §§ 190–191, gett kommunförvaltningen i uppdrag att ta fram riktlinjer för boende som anger hantering och process för de olika behoven och boendetyperna samt att ge förvaltningen i uppdrag att ta fram en sammanhållen strategi för bostäder för nyanlända.

Sedan kommunstyrelsen gav ovan angivna uppdrag har ansvaret för bostadsförsörjning för kommunanvisade nyanlända invandrare övergått från kommunstyrelsen till socialnämnden. Socialnämnden har därmed numera det samlade ansvaret för kommunens lagstadgade skyldigheter att ordna boende för äldre, funktionsvarierade, vissa nyanlända samt andra som har speciella svårigheter att skaffa bostad på egen hand. Ansvar för att ta fram riktlinjer för hantering av och process för boendetyper samt ansvar för att ta fram en sammanhållen strategi för bostäder för nyanlända bör därför ankomma på socialnämnden.

I enlighet med kommunstyrelsens uppdrag har kommunledningskontoret och Vård och omsorg tillsammans med Svedalahem utrett förutsättningarna för att skriva över förstahandsavtal till andrahandshyresgäster.

Utredningen föredras av stabschef Teresa Fridell och controller vid Vård och omsorg, Fredrik Palmgren.

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

---



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2020-12-14

§ 249

## Utseende av dataskyddsombud för kommunstyrelsen

Dnr 2020-000379

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att utnämna Anton Almer till dataskyddsombud för tiden från och med den 17 december 2020, samt

att anmäla Anton Almer som dataskyddsombud till Datainspektionen.

### Sammanfattning av ärendet

Den 25 maj 2018 började EU:s dataskyddsförordning (GDPR) tillämpas. Dataskyddsförordningen är direkt tillämplig vilket innebär att den gäller som lag i Sverige. Dataskyddsförordningen kompletteras även med nationella lagar.

Kommunstyrelsen är personuppgiftsansvarig för de personuppgifter som behandlas inom myndigheten. Enligt artikel 37 dataskyddsförordningen ska varje personuppgiftsansvarig utnämna ett dataskyddsombud. Dataskyddsombudet ska utses på grundval av yrkesmässiga kvalifikationer och ska ha förmågan att fullgöra de uppgifter som dataskyddsombudet har enligt förordningen.

Det dataskyddsombud som utsågs i samband med dataskyddsförordningens ikraftträdande har slutat sin tjänst i kommunen. Kommunledningskontoret föreslår att kommunstyrelsen utser informationssamordnare Anton Almer till nytt dataskyddsombud.

### Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse av stabschefen, daterad 2020-11-26

### Beslut skickas till

[dataskyddsombud@datainspektionen.se](mailto:dataskyddsombud@datainspektionen.se) Datainspektionen

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

 PROTOKOLL  
 Sammanträdesdatum: 2020-12-14

§ 250

## Behov av fler utbildningsplatser för F-9 i Svedala tätort

Dnr 2018-000331

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att ge Strategisk planeringsenhet i uppdrag att

dels ta fram en avsiktsförklaring med Svedab för Roslättskolans utbyggnad med ytterligare 200 elevplatser i åk F-3,

dels ta fram en avsiktsförklaring med Svedab för att möjliggöra en lösning för att öka elevantalet på Marbäcksskolan.

### Reservationer

Mars Bentmar (ÄS) lämnar en anteckning till protokollet. Se bilaga 1.

### Sammanfattning av ärendet

Utbildningsnämnden föreslår kommunstyrelsen att uppdra åt strategisk planeringsenhet att ta fram en avsiktsförklaring med Svedab för Roslättskolans utbyggnad med ytterligare 200 elevplatser i åk F-3 samt att ta fram en avsiktsförklaring med Svedab för att genomföra en lösning för förtätning av elevantalet på Marbäcksskolan.

Utbildningsnämnden beslutar att själv ta fram en plan för att ge möjlighet att öka antalet elever på både Naverlönsskolan och Aggarpskolan.

Kommunstyrelsen beslutade i december 2018 att ge strategisk planeringsenhet i uppdrag att bereda ärendet om behov av fler utbildningsplatser för F-9 i Svedala tätort efter en anmodan från utbildningsnämnden om fler utbildningsplatser i Svedala tätort.

### Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag utbildningsnämnden 2020-11-16

Tjänsteskrivelse av utredare, daterad 2020-10-14

Barnkonsekvensanalys

Presentation för utbildningsnämnden

### Yrkanden

Ronny Johnsson (SD) yrkar bifall till liggande förslag.

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2020-12-14**Beslut skickas till**

Strategisk planeringsenhet

Strategisk planeringschef

VD Svedab Cecilia Önnevik

Utbildningsnämnden (för kännedom)

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

---



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2020-12-14

§ 251

## Svar på motion om krav på arbetsrättsliga villkor i Svedala kommuns samtliga upphandlingar

Dnr 2019-000617

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att avslå motionen om krav på arbetsrättsliga villkor i Svedala kommuns samtliga upphandlingar.

### Sammanfattning av ärendet

Socialdemokraterna har lämnat in en motion om att Svedala kommun ska ställa arbetsrättsliga villkor på samtliga upphandlingar som Svedala kommun annonserar samt att villkoren även ska gälla underleverantörer där huvudleverantören ska åläggas ansvaret att säkerställa detta.

Det är enligt kommunledningskontoret sällan lämpligt att kategoriskt kräva en viss typ av krav i samtliga upphandlingar, om det inte rör sig om rena lagkrav. Varje krav en upphandlande myndighet ställer måste följas upp. Även när krav ställs på huvudleverantörer att de ska ställa krav på sina underleverantörer har upphandlande myndighet ett ansvar att följa upp huruvida underleverantörerna verkligen uppfyller de arbetsrättsliga kraven som ställts.

Att genomföra uppföljning av ställda arbetsrättsliga krav i samtliga av kommunens upphandlingar skulle innebära behov av en starkt utökad administration i Svedala kommun. För att insatserna ska stå i proportion till nyttan att ställa arbetsrättsliga krav bör Svedala kommun som upphandlande myndighet därför, enligt kommunledningskontorets mening, fokusera på de branscher där risken för oskäliga arbetsvillkor är extra stor. Detta görs redan idag vilket redogörs för nedan.

Svedala kommun arbetar redan idag på olika sätt med social hållbarhet i kommunens upphandlingar. Då nyttan av att i samtliga upphandlingar ställa de krav som föreslås i motionen inte står i proportion till den kostnad som skulle uppstå föreslår kommunledningskontoret att motionen ska avslås.

Upphandlingsstrategen redogör för förslaget om att avslå motionen i tjänsteskrivelsen.

### Handlingar i ärendet

Svar på motion av upphandlingsstrateg, daterad 2020-12-01

Motionen, inkom 2019-12-10

Protokollsutdrag kommunfullmäktige 2019-12-11 § 129

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

---



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2020-12-14

## Yrkanden

Ambjörn Hardenstedt (S) yrkar bifall till motionen med instämmande av Valentin Jovanovic (S).

## Beslutsgång

Ordförande konstaterar att det finns två förslag till beslut dels liggande förslag om avslag på motionen, dels Ambjörn Hardenstedts (S) yrkande om bifall. Ordförande ställer förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsen bifaller liggande förslag.

Votering begärs och genomförs.

Den som vill avslå motionen röstar Ja, den det ej vill röstar Nej. Vinner nej bifalls motionen.

Ja-röster: Per Mattsson (M), Hans Järvestam (M), Sara Ripa (C), Ronny Johnsson (SD), Tobias Ström (SD), Peter Frost Jensen (SD), Linda Allansson Wester (M).

Nej-röster: Mats Bentmar (ÄS), Ambjörn Hardenstedt (S), Valentin Jovanovic (S), Torbjörn Sköld (S).

Omröstningsresultat: 7 Ja mot 4 Ja.

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

---



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2020-12-14

§ 252

## Anmälan av delegationsbeslut

Dnr 2020-000383

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att ha tagit del av informationen om fattade delegationsbeslut och att lägga den till handlingarna.

### Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen har delegerat viss beslutanderätt till kommunstyrelsens ordförande och tjänstemän enligt kommunstyrelsens delegationsförteckning, beslutad 2020-03-16 § 40, som gäller från 2020-04-01.

Beslut fattat genom delegation ska anmälas vid närmast därpå påföljande sammanträde med kommunstyrelsen. Anmälan innebär inte att kommunstyrelsen kan ompröva eller fastställa besluten, utan bland annat fyller funktionen att klagotiden för vissa av dessa beslut räknas från den dag justerat protokoll anslås.

### Handlingar i ärendet

Sammanställning av delegationsbeslut, daterad 2020-12-02

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

---



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2020-12-14

§ 253

## Meddelande och skrivelser

Dnr 2020-000374

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar  
att ha tagit del av informationen.

### Sammanfattning av ärendet

Post till kommunstyrelsen.

### Handlingar i ärendet

- a) Jämställdhetsmyndigheten, Information om deras regeringsuppdrag om
- b) KPMG, granskningsrapport om arvodeshanteringen i Svedala kommun
- c) Kommunassurans Syd, kallelse och program ägarsamråd
- d) Sysav, protokoll med bilagor om ägarsamråd
- e) Socialnämnden, delegationsbeslut om fördelning ur Svedala sociala samstiftelse samt Syskonen Amanda och Gustaf Danielssons i Lilla Bramstorps stiftelse - till förmån för hjälpbehov inom Svedala kommun

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

---





SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2020-12-14

§ 254

## Rapporter och anmälningar

Dnr 36892

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar  
att ha tagit del av informationen.

### Sammanfattning av ärendet

Ordförande från kommunstyrelsens utskott redogör för ärenden av intresse för kommunstyrelsen från

- \* Kommunstyrelsens plan- och exploateringsutskott 2020-11-26, 2020-12-14
- \* Kommunstyrelsens personalutskott 2020-12-09

Kommunstyrelsens ordförande informerar också om styrgruppsmöte i Rådet för trygghet och folkhälsa 2020-12-10 och resultatet för Svedala kommun i Polisens trygghetsmätning 2020.

Kommunstyrelsens ordförande informerar om de digitala medborgardialoger som arrangeras i utvecklingen av kommunens Hållbarhetsstrategi. Medborgardialogerna äger rum den 11 och 12 januari och de ska ge kommunens medborgare möjlighet att påverka hur man vill att Svedala kommun ska utvecklas i sitt hållbarhetsarbete.

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

---

### **Protokollsanteckning KS 20-12-14**

Älska Svedala anser precis som de flesta föräldrar och en enig forskning att skolor väsentligt större än 200 elever inte är lika bra som skolor för ungefär 200 elever om det gäller yngre elever upp till ca 12 år.

I Svedala tvingas vi nu till större skolor än vi egentligen vill ha. Detta på grund av prognoser. Prognoser är alltid förknippade med en osäkerhet. Hur stor osäkerheten är ska man känna till. Om verkligheten hamnar utanför prognosens osäkerhet så var prognosen dålig. Så har det varit tidigare i Svedala och ordf i UN, Hans Järvestam (M), har förklarat att vi gör vårt bästa och kan bara följa underlaget som vi har via våra prognoser.

Detta är en sanning med modifikation. Vet man att prognoserna varit dåliga så måste man skaffa sig bättre prognoser. Idag har vi en ny leverantör av befolkningsprognoser. I nuläget är det omöjligt att veta om dessa prognoser är bättre än tidigare. Så vad gör vi? Jo vi tvingas till att fatta beslut som innebär bla att Roslättskolan blir utbyggd till att omfatta 400 elever. Vi tvingas.

Att tvingas till beslut är ett resultat av dålig planering och framförhållning.

Älska Svedala/Mats Bentmar