



KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL

Sammanträdesdatum: 2021-02-01

Plats och tid	Svedala kommunhus, Naverlönnnsalen och med deltagande på distans, måndag 1 februari 2021 kl 13:30-18:15. Mötet ajourneras 14:55-15:00, 16:40-16:45, 17:40-17:45		
Beslutande	Ledamöter Se närvarolista på sida 2		
	Tjänstgörande ersättare Se närvarolista på sida 2		
Övriga närvarande	Se närvarolista på sida 2		
Justerare	Per Mattsson		
Justeringens plats och datum	Dokumentjustering sker digitalt, 2021-02-03		
Underskrifter			
	Sekreterare	_____	Paragrafer §§ 1-24
		Kristina Larsen	
	Ordförande	_____	
		Linda Allansson Wester	
	Justerare	_____	
		Per Mattsson	
	Anslagsbevis Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.		
Organ	Kommunstyrelsen		
Sammanträdesdatum	2021-02-01		
Anslaget sätts upp	2021-02-04	Anslaget till och med	2021-02-26
Förvaringsplats för protokollet	Svedala kommun, kanslienheten		
Underskrift	_____		
	Kristina Larsen Utdragsbestyrkande		

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDÅLA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

 PROTOKOLL
 Sammanträdesdatum: 2021-02-01

Närvarolista

Beslutande

Ledamöter

Linda Allansson Wester (M), Ordförande
 Per Mattsson (M) deltar på distans
 Hans Järvestam (M) deltar på distans
 Sara Ripa (C), 1:e vice ordförande
 Ronny Johnsson (SD), 2:e vice ordförande
 Tobias Ström (SD) deltar på distans
 Peter Frost Jensen (SD) deltar på distans
 Ambjörn Hardenstedt (S) deltar på distans
 Valentin Jovanovic (S) deltar på distans
 Jesper Sennertoft (S) deltar på distans

Tjänstgörande ersättare

Mats Bentmar (ÄS) för Peter Henriksson (ÄS) deltar på distans

Ersättare och insynsplats

Erik Stoy (M) deltar på distans
 Lars Nordberg (M) deltar på distans
 Birgitta Delring (BP) deltar på distans
 Christer Åkesson (L) deltar på distans
 Steen Salling (SD) deltar på distans
 Caroline Gullstrand (SD) deltar på distans
 Therese Wallin (MP) deltar på distans
 Stefan Sarmes (KD), Insynsplats deltar på distans

Övriga närvarande (inbjudna och tjänstepersoner)

Per Olof Lindgren (L), ordförande teknisk nämnd deltar på distans
 Kent Naterman, konsult, brandingenjör, chef Söderåsens Räddningstjänst § 6 deltar på distans

Johan Lundgren, kommundirektör

Kristina Larsen, utredare

Teresa Fridell, stabschef

Boris Blumenfeld, ekonomi- och utvecklingschef deltar på distans

Daniel Andersson, kommunstrateg § 4 deltar på distans

Fredric Palm, strategisk planeringschef §§ 7-14 deltar på distans

Fredrik Löfqvist, teknisk chef §§ 10-14 deltar på distans

Mikael Lideflo, exploateringsingenjör § 11 deltar på distans

Andreas Johansson, controller § 14 deltar på distans

Micael Holm, lokalstrateg § 14 deltar på distans

 Ordförandes signatur

Justerandes signatur

 Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2021-02-01

M	Moderaterna	BP	Barapartiet
S	Socialdemokraterna	MP	Miljöpartiet
SD	Sverigedemokraterna	C	Centerpartiet
L	Liberalerna	V	Vänsterpartiet
ÄS	Älska Svedala	KD	Kristdemokraterna

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

 PROTOKOLL
 Sammanträdesdatum: 2021-02-01

Ärendelista

§ 1	Förändring av dagordning	6
§ 2	Rapport om kommunförvaltningens arbete med anledning av Coronapandemin (Covid-19)	7
§ 3	Tekniska ramar för budget 2022 med ram 2023-2024.....	8
§ 4	Intern kontroll för Svedala kommun 2021	10
§ 5	Investeringspolicy för Svedala kommun	12
§ 6	Information - Framtida organisation för räddningstjänst i Svedala kommun.....	13
§ 7	Återrapport - Framtagande av hållbarhetsstrategi för Svedala kommun.....	15
§ 8	Yttrande över granskning av detaljplan Östra Ringvägen Trelleborg	17
§ 9	Utökning av verksamhetsområde för vatten och avlopp	19
§ 10	Yttrande över inbjudan om anslutning till VA SYDs program Hållbar avloppsrening i ett växande Skåne.....	20
§ 11	Försäljning del av Svedala 25:18, Bovieran	23
§ 12	Kompensation till nämnderna för löneöversyn 2021 - Tilläggsanslag	24
§ 13	Effektivt nyttjande av lokaler - redovisning av åtgärder.....	25
§ 14	Hyreskontrakt för lokal - Förskola samt matsal.....	26
§ 15	Rapportering om uppdraget om fastighetsförsäljningen i Svedala tätort	27
§ 16	Uppföljning Barnkonventionen	28
§ 17	Godkännande av bolagsordningar för Svedalahem Holding AB, Svedalahem Svedalagården AB, Svedab Holding AB och Svedala Folkets hus AB.....	30
§ 18		

 Ordförandes signatur

Justerandes signatur

 Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2021-02-01

	Överföring av förstahandshyresavtal till andrahandshyresgäst samt Överenskommelse med Svedalahem om erbjudande av lägenheter för bostadssociala ändamål.....	31
§ 19	Redovisning av partistöd 2019 och beslut om partistöd för 2021.....	34
§ 20	Pensionsförvaltning för november och december månad 2020 - rapporter	36
§ 21	Anmälan om delegationsbeslut	37
§ 22	Meddelande och skrivelser	38
§ 23	Rapporter och anmälningar.....	40
§ 24	Plan för budget, prognoser och ekonomisk uppföljning 2021	41

 Ordförandes signatur

Justerandes signatur

 Utdragsbestyrkande



SVEDÅLA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2021-02-01

§ 1

Förändring av dagordning

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

i enlighet med ordförandes förslag.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsens ordförande klargör att flera av kommunstyrelsens ledamöter, tjänstgörande ersättare, ersättare och insynsplats deltar i mötet på distans. Ordförande föreslår följande arbetsprinciper för dagens sammanträde: vi har många föredragande idag så vi fattar beslut direkt efter presentationen och går på så sätt igenom ärenden för ärenden så som vi gjorde förr. Det är fritt för var och en att begära ajournering om man anser att det behövs för överläggning inom partigrupp.

Ärendeordningen anpassas efter föredragande och behandlas i följande ordning: ärende 22 Investeringspolicy behandlas som ärende nr 4, ärende 9 Utökning av verksamhetsområdet för vatten och avlopp som nr 7 samt ärende 4 Kompensation till nämnderna som nr 12, i övrigt följs ärendeordningen.

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDÅLA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2021-02-01

§ 2

Rapport om kommunförvaltningens arbete med anledning av Coronapandemin (Covid-19)

Dnr 2020-000104

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar
att ha tagit del av informationen.

Sammanfattning av ärendet

Kommundirektör Johan Lundgren informerar om aktuell situation angående Coronapandemin.

- Situationen är under kontroll. Det finns ingen smitta bland brukare, men däremot smitta bland personal.
- Vaccineringen av brukare på särskilda boenden är genomförd vad gäller den första omgången av vaccinationer.
- 78 % av personalen är vaccinerad, vilket är en hög andel. De som inte är vaccinerade är gravida, allergiska eller hemma på grund av sjukdom.
- Hemtjänsten kommer inom kort att påbörja vaccinationen.
- Gymnasieskolan, NFU, har närundervisning var tredje vecka
- Grundskolorna trappar upp närundervisningen efterhand.
- Biblioteken har meröppet.

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDÅLA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

 PROTOKOLL
 Sammanträdesdatum: 2021-02-01

§ 3

Tekniska ramar för budget 2022 med ram 2023-2024

Dnr 2021-000016

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att befolkningsprognossiffror för 2021 och 2024 ligger till grund för beräkningar av tekniska ramar

att fastställa fördelningsnyckeltal för verksamheterna, förskola, grundskola, gymnasieskola och äldreomsorg för budget 2022 med flerårsplan 2023 och 2024, enligt i ärendet redovisat förslag

godkänna tekniska ramar för budget 2022 med flerårsplan 2023 – 2024

att inriktningen för årets budgetprocess ska vara oförändrad skattesats

att inriktningen för investeringsvolymen för taxefinansierad verksamhet ska baseras på en totalram enligt beräkningsprinciper framtagna i investeringspolicyn

att inriktningen för investeringsvolymen för skattefinansierad verksamhet ska begränsas till självfinansieringsgrad av nettoinvesteringar under en rullande treårsperiod ej ska understiga 100 % inklusive VA-anläggningar

att inriktningen för resultatet före extraordinära poster i relation till verksamhetens kostnader minst ska uppgå till 1 % under rullande treårsperiod.

Kommunstyrelsen beslutar

att uppdra åt nämnderna att återkomma med konsekvensanalyser i budgetskrivelserna

att socialnämnden särskilt ska beakta ekonomiskt bistånd i nämndens analys för det kommande budgetarbetet

att uppdra åt kommunledningen att ta fram anvisningar för budget 2022 med flerårsplan 2023-2024.

Sammanfattning av ärendet

Tekniska ramar för 2022 är en uppräknig av 2021 års reviderade budget fastställd i kommunfullmäktige 18 november 2020. Ramarna räknas upp med justerade fördelningsnyckeltal baserad på ny befolkningsprognos av Statisticon per 2020-12-18 för volymbaserade verksamheter, SKR:s skatteprognos per 2020-12-15, politiskt fattade beslut efter fastställd budget, kända omvärldsfaktorer och förväntad pris- och löneuppräknig kommande år.

 Ordförandes signatur

 Justerandes signatur

 Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2021-02-01

Enligt Svedala kommuns ekonomistyrningsprinciper och tidsplan för budgetprocessen är de tekniska ramarna det första beslutssteget i budgetarbetet för budget 2022 med flerårsplan.

Från kommunledningskontoret föreligger förslag till kommunfullmäktige avseende befolkningsprognos, fördelningsnyckeltal samt tekniska ramar.

Ekonomi- och utvecklingschef Boris Blumenfeld redogör för ärendet i tjänsteskrivelse, daterad 2021-01-29.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse av ekonomi- och utvecklingschef Boris Blumenfeld, daterad 2021-01-29

Protokollsutdrag 2021-01-26 § 2 Budgetutskottet

Kommunprognos Svedala kommun 2021-2035

Presentation av tekniska ramar, daterad 2021-02-01

Beslut skickas till

Kommundirektör

Ekonomi- och utvecklingschef

Bygg- och miljönämnd

Kultur- och fritidsnämnd

Socialnämnden

Teknisk nämnd

Utbildningsnämnd

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

 PROTOKOLL
 Sammanträdesdatum: 2021-02-01

§ 4

Intern kontroll för Svedala kommun 2021

Dnr 2020-000404

Beslut

Kommunstyrelse beslutar

att övergripande internkontrollpunkter 2021 för alla nämnder (ej valnämnd) är:

- * Brist i attestrutiner
- * Webbtillgänglighet

att kommunstyrelsens egna internkontrollpunkter 2021 är:

- * Investeringar
- * Rapportering av frånvaro
- * Kriskommunikation

samt att i arbetet med kommunstyrelsens egna internkontrollpunkter 2021 kan andra nämnder/verksamhetsområden behöva involveras efter behov, eftersom dessa internkontrollpunkter ska belysa samtliga verksamhetsområden.

Sammanfattning av ärendet

Enligt kommunallagen ska varje nämnd ansvara för att verksamheten bedrivs i enlighet med de mål och riktlinjer som fullmäktige har beslutat. Enligt kommunens reglemente för intern kontroll har kommunstyrelsen ett särskilt ansvar för den interna kontrollen i hela kommunen. En väl fungerande intern kontroll är ett viktigt styrverktyg för att säkerställa att verksamheten bedrivs ändamålsenligt och följer de politiska intentionerna.

Samtliga nämnder (utom Valnämnden) har beslutat om egna intern kontrollplaner för 2021. Planerna har tagits fram utifrån anvisningar från ekonomienheten med risk- och konsekvensanalys och med hänsyn till 2020 års uppföljning.

Kommunstyrelsen beslutar om övergripande kontrollpunkter utifrån en övergripande riskanalys. En bruttolista om fem risker för 2021 har tagits fram av kommunledningskontoret. Risker 2021: 1) Investeringar, 2) Brist i attestrutiner, 3) Rapportering av frånvaro, 4) Webbtillgänglighet samt 5) Kriskommunikation.

Kommunstyrelsens budgetutskott har vid beredning av ärendet beslutat att lägga fram två av dessa risker som ska ingå i nämndernas övergripande kontrollplan 2021.

Resterande tre risker kommer att ingå i kommunstyrelsens egen interna kontrollplan för 2021. I kommunstyrelsens arbete med dessa tre risker/ internkontrollpunkter 2021 kan andra nämnder/verksamhetsområden behöva

 Ordförandes signatur

Justerandes signatur

 Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2021-02-01

involveras efter behov, eftersom dessa internkontrollpunkter ska belysa samtliga verksamhetsområden.

Nämndernas interna kontrollplaner för 2021 finns som handlingar i ärendet för att kommunstyrelsen ska ha uppsyn över övriga nämnders arbete med intern kontroll.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse av kommunstrateg, daterad 2021-01-29

Protokollsutdrag 2021-01-26 § 3 Intern kontroll 2021 för Svedala kommun

Intern kontrollplan 2021 kultur- och fritidsnämnd

Beslut Intern kontroll 2021 kultur- och fritidsnämnd

Intern kontrollplan 2021 socialnämnd

Beslut Intern kontroll 2021 socialnämnd

Intern kontrollplan 2021 utbildningsnämnd

Beslut Intern kontroll 2021 utbildningsnämnd

Riskbedömning 2019 - 2021 Bruttolistan (Teknisk nämnd - skattefinansierad verksamhet)

Protokollsutdrag Tn 2021-01-26 intern kontroll 2021

Tjänsteskrivelse Intern kontrollplan 2021 - Teknisk nämnd

Intern kontrollplan 2021 - Teknisk nämnd

Intern kontrollplan 2021 bygg- och miljönämnd

Tjänsteskrivelse bygg- och miljönämnd

Protokollsutdrag bygg- och miljönämnd

Beslut skickas till

Kommundirektör

Bygg- och miljönämnd

Kultur- och fritidsnämnd

Socialnämnden

Teknisk nämnd

Utbildningsnämnd

HR-chef

Kommunikationschef

Ekonomi- och utvecklingschef

Kommunstrateg

 Ordförandes signatur

 Justerandes signatur

 Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2021-02-01

§ 5

Investeringspolicy för Svedala kommun

Dnr 2021-000011

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att anta förslag till investeringspolicy, samt att upphäva tidigare version av investeringspolicy/investeringsplan.

Sammanfattning av ärendet

Investeringspolicyn är ett övergripande ramverk som fastställer hur investeringar ska hanteras inom Svedala kommun. Dokumentet tydliggör ansvar och roller, kvalitetssäkrar arbetsmoment i processen och säkerställer genomarbetade beslutsunderlag.

Policyn riktar sig till tjänstemän och politiker inom Svedala kommun som ska tillämpa rutinerna kring investeringsprocessen.

Kommunstyrelsens budgetutskott har berett ärendet 2021-01-26 och föreslår kommunstyrelsen besluta enligt ovanstående.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse av redovisningsekonom Catharina Magnusson, daterad 2021-01-18

Förslag Investeringspolicy för Svedala kommun

Protokollsutdrag kommunstyrelsens budgetutskott 2021-01-26 § 5

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

 PROTOKOLL
 Sammanträdesdatum: 2021-02-01

§ 6

Information - Framtida organisation för räddningstjänst i Svedala kommun

Dnr 2020-000256

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar
att ha tagit del av informationen.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen beslutade 7 september 2020, § 165, att - utifrån slutsatserna av en framtagen förstudie om framtidens räddningstjänst i Svedala kommun - uppta förhandlingar med Räddningstjänsten Syd och Trelleborgs kommun om förutsättningar för ett eventuellt ingående i kommunalförbundet Räddningstjänsten Syd respektive en eventuell utökad samverkan med Trelleborgs kommun.

Kommunstyrelsens uppdrag att utreda förutsättningarna för ett eventuellt ingående i Räddningstjänsten Syd alternativt utökad samverkan med Trelleborgs kommun har genomförts genom "Utredning framtidens räddningstjänst i Svedala kommun". Utredningen har utförts av stabschef Teresa Fridell och ekonomi- och utvecklingschef Boris Blumenfeld. Utredningen, dess analys och fakta har kvalitetsgranskats av oberoende konsult, Kent Naterman.

Vid sammanträdet kommer Teresa Fridell och Boris Blumenfeld att redogöra för utredningen och dess rekommendation. Vid sammanträdet kommer även Kent Naterman att närvara för att svara på eventuella frågor.

Handlingar i ärendet

Utredning om framtidens räddningstjänst i Svedala kommun

Bilaga 1 till utredning om framtidens räddningstjänst i Svedala kommun - frågor om räddningstjänsten utifrån olika kvalitetsaspekter

Bilaga 2 till utredning om framtidens räddningstjänst i Svedala kommun - svar från Räddningstjänsten Syd

Bilaga 3 till utredning om framtidens räddningstjänst i Svedala kommun - svar från Trelleborgs kommun

Bilaga 4 till utredning om framtidens räddningstjänst i Svedala kommun - svar från räddningstjänsten i Svedala

Protokollsutdrag kommunstyrelsen 2020-09-07, § 165

Förstudie: Framtida organisationsform för Räddningstjänsten i Svedala kommun, av stabschef Teresa Fridell och ekonomi- och utvecklingschef Boris Blumenfeld

 Ordförandes signatur

 Justerandes signatur

 Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2021-02-01

Framtidsanalys övergripande med grov kostnadsuppskattning, av räddningschef Mikael Jönsson

Protokollsanteckning

Ambjörn Hardenstedt (S) lämnar följande anteckning till protokollet:
Socialdemokraterna vill ha till protokollet att vi förordar att fortsätta med räddningstjänst i egen regi.

Mats Bentmar (ÄS) lämnar följande anteckning till protokollet: Älska Svedala vill ha till protokollet att vi förordar att fortsätta med Räddningstjänsten i egen regi.

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

 PROTOKOLL
 Sammanträdesdatum: 2021-02-01

§ 7

Återrapport - Framtagande av hållbarhetsstrategi för Svedala kommun

Dnr 2019-000542

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att ha tagit del av återrapporteringen av hittills genomfört arbete med hållbarhetsstrategin och lägga den till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

På kommunstyrelsens plan- och exploateringsutskott möte beslutade utskottet att ärendet om hållbarhetsstrategin ska återrapporteras till kommunstyrelsen.

Strategisk planeringschef, Fredric Palm är föredragande, som informerar bland annat om:

att strukturen för arbetet med hållbarhetsstrategin utgår från de globala målen som berör den miljömässiga dimensionen och övriga frågor som relaterar till klimat och miljöfrågor.

Kommunstyrelsen har beslutat om målen och avgränsningar i arbetet med 4 mål. Mål nr 6 rent vatten och sanitet, nr 13 Bekämpa klimatförändringarna, nr 14 Hav och marina resurser samt nr 15 Ekosystem och biologisk mångfald.

Arbetet med hållbarhetsstrategin förankras i medborgardialoger och i kommunkoncernen. Ett antal medborgardialoger har genomförts; fysiska möten i början av hösten 2020 och digitala möten i januari 2021. Fram till 2021-01-31 hade kommunens medborgare möjlighet att på Svedala kommuns webbplats ta del av dialogfilmer och fylla i ett formulär (enkät).

Sammanlagt har omkring ett 70-tal personer tyckt till via fysiska och digitala möten, e-post eller genom formulär (enkät).

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag Plex 2021-01-14 § 3 Det digitala forumet- hållbarhetsstrategin

Yrkanden

Ronny Johnsson (SD) yrkar att dagens fyra mål ska minskas till 2 mål, för att på så sätt begränsa resursanvändningen och tidsåtgången i detta ärende. Sverigedemokraterna vill endast arbete med mål nummer 6 och mål nummer 15.

Ambjörn Hardenstedt (S) yrkar avslag på Ronny Johnssons (SD) yrkande med instämmande från Sara Ripa (C).

Tobias Ström (SD) yrkar bifall till Ronny Johnssons (SD) yrkande.

 Ordförandes signatur

 Justerandes signatur

 Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

 PROTOKOLL
 Sammanträdesdatum: 2021-02-01

Beslutsgång

Ordförande konstaterat att det finns ett tilläggsyrkande från Ronny Johnsson (SD) med instämmande från Tobias Ström (SD) och ett avslagsyrkande på detsamma från Ambjörn Hardenstedt (S) med instämmande från Sara Ripa (C).

Ordförande ställer för bifall mot avslag på liggande förslag om att ha tagit del av återrapporteringen, vilket kommunstyrelsen bifaller.

Ordförande ställer Ronny Johnssons (SD) tilläggsyrkande mot Ambjörn Hardenstedts (S) avslagsyrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller Ambjörn Hardenstedts (S) yrkande om avslag på Ronny Johnssons (SD) tilläggsyrkande.

Votering begärs och genomförs.

Ordförande ställer följande omröstningsproposition:

Den som vill bifalla Ronny Johnsson tilläggsyrkande rösta Ja, den det ej vill röstar Nej. Vinner Nej bortfaller tilläggsyrkandet.

Omröstningsresultat: 3 Ja-röster / 8 Nej-röster.

Ja-röster: Ronny Johnsson (SD), Tobias Ström (SD), Peter Frost Jensen (SD).

Nej-röster: Per Mattsson (M), Hans Järvestam (M), Sara Ripa (C), Mats Bentmar (ÄS), Ambjörn Hardenstedt (S), Valentin Jovanovic (S), Jesper Sennertoft (S) samt Linda Allansson Wester (M).

Protokollsanteckning

Therese Wallin (MP) lämnar följande anteckning till protokollet: Miljöpartiet vill se en hög miljöambition i Svedala kommun och ser fram emot en kommande omfattande hållbarhetsstrategi.

Beslut skickas till

Miljöstrateg

Strategisk planeringschef

 Ordförandes signatur

 Justerandes signatur

 Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

 PROTOKOLL
 Sammanträdesdatum: 2021-02-01

§ 8

Yttrande över granskning av detaljplan Östra Ringvägen Trelleborg

Dnr 2020-000398

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att som svar från Svedala kommun översända trafikingenjörens tjänsteskrivelse som sitt yttrande.

Sammanfattning av ärendet

Svedala kommun har tagit del av granskningshandlingen för detaljplan 246 för del av Kyrkoköpinge 16:3 med flera, Östra ringvägen, Trelleborg.

Yttrande

Den Östra ringvägen är ett komplext projekt på så sätt att det hänger samman med flera andra stadsbyggnadsprojekt inom Trelleborg liksom hamnens utveckling och planeringen för den Östra hamninfarten. Dessa två projekt bör inte ses som enskilda projekt utan måste sättas in i ett större sammanhang, dels kopplas till varandra, men framförallt kopplas till omvärlden.

E6 och väg 108 är idag viktiga stråk för transporter norrut. I den trafikflödesanalys som gjorts framgår inte hur de regionala och nationella flödena förändras. E6 och väg 108 är parallella vägar och även små förändringar i vägnätet kan medföra stora överflyttningar. Med den föreslagna utbyggnaden känner vi en oro för att väg 108 kan komma att belastas ytterligare och kostnadskrävande åtgärder kan uppstå norrut för att ta hand om kapacitets- och omgivningstörningar som kan uppstå där. Kompletterande trafikanalyser behöver göras för att säkerställa att lastbilstrafiken fortsatt leds via E6. Utbyggnaden av ett "expressfält" för västergående trafik bedöms leda de tunga transportererna i högre grad till det överordnade vägnätet, E6.

Utbyggnaden av anstalten vid Dalköpinge förväntas bidra med ytterligare trafik men vad vi förstår är den trafikströmmen inte inräknad i trafikströmmarna. En sådan komplettering bör göras.

Svedala kommun anser att hamnen och kommunen bör verka för att fler godstransporter sker på järnväg. För persontrafiken är bussförbindelsen mellan Svedala och Trelleborg viktig för att erbjuda god kollektivtrafik.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse av trafikingenjör, daterad 2021-01-11

Plankarta

Planbeskrivning

 Ordförandes signatur

 Justerandes signatur

 Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2021-02-01

Planprogram

MKB-Miljökonsekvensbeskrivning

Beslut skickas till

Trelleborgs kommun

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

 PROTOKOLL
 Sammanträdesdatum: 2021-02-01

§ 9

Utökning av verksamhetsområde för vatten och avlopp

Dnr 2020-000409

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att inrätta föreslagna verksamhetsområde för vatten, spillvatten och dagvatten enligt bilagor.

Sammanfattning av ärendet

Teknisk nämnd framlägger förslag till kommunfullmäktige om att inrätta föreslagna verksamhetsområde för vatten, spillvatten och dagvatten, vilka redogörs i dokumentationen bilagor.

Kommunen är skyldig att ordna vattentjänster om det med hänsyn till skyddet för människors hälsa eller miljö behöver ordnas vattenförsörjning eller avlopp i ett större sammanhang för en viss befintlig eller blivande bebyggelse. Detta enligt lagen om allmänna vattentjänster 2006:412. Efter en översyn av verksamhetsområdena i kommunen har VA-enheten tagit fram förslag på förändringar, vilka redogörs i tjänsteskrivelse och protokoll från teknisk nämnd.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag Tn 2020-12-08

Tjänsteskrivelse 2020-11-19

Lista över förslag på fastigheter att ta in i verksamhetsområde (VO) 2020

Bilaga 1.A_VO Vatten Bara Backar

Bilaga 1.B_VO Spillvatten Bara Backar

Bilaga 1.C_VO Dagvatten Bara Backar

Bilaga 2.A_VO Vatten Soläng

Bilaga 2.B_VO Spillvatten Soläng

Bilaga 2.C_VO Dagvatten Soläng

Bilaga 3.A_VO Vatten Lilla Svedala 3:3

Bilaga 3.B_VO Spillvatten Lilla Svedala 3:3

 Ordförandes signatur

Justerandes signatur

 Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

 PROTOKOLL
 Sammanträdesdatum: 2021-02-01

§ 10

Yttrande över inbjudan om anslutning till VA SYDs program Hållbar avloppsrening i ett växande Skåne

Dnr 2020-000354

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att Svedala kommun har som viljeinriktning att ansluta sin allmänna avloppsanläggning till Nya Sjölunda inom Hållbar avloppsrening i ett växande Skåne,

att uppdra åt teknisk nämnd att bistå med de uppgifter som VA Syd efterfrågar till programmets utrednings- och tillståndsfas,

att för Svedala kommun ska kommunens egen befolkningsprognos användas för 2030 och för 2045 godkänns VA Syds befolkningsprognos som underlag till framtida ansökan om miljötillstånd,

att Svedala kommun åtar sig att stå för en del av kostnaderna, enligt av VA Syd redovisad princip för kostnadsfördelning,

att Svedala kommuns del av utredningskostnaderna för HAR programmet finansieras inom VA-kollektivets ram,

att ge kommunstyrelsen i uppdrag att i samråd med VA Syd skyndsamt påbörja processen för ansökan om medlemskap i kommunalförbundet VA Syd och att då särskilt beakta aspekten anslutningsgrad till avloppsnätet som en justering till framtida kostnadsfördelning och att system 3 och fördelningsnyckel 1N förordas, samt

att slutligt beslut om anslutning och medlemskap förutsätter att villkor avseende till exempel kostnader, kostnadsfördelning och stadgar klarlagts.

Sammanfattning av ärendet

VA Syds förbundsfullmäktige erbjuder Kävlinge, Staffanstorps och Svedala kommuner att ansluta sig till VA-Syds program "Hållbar avloppsrening i ett växande Skåne (HAR)" genom att ta de inriktningsbeslut som föreslås.

Kommunstyrelsen har remitterat ärendet för yttrande av teknisk nämnd samt ekonomi- och utvecklingschefen för kommunledningskontorets del.

Oavsett vilket alternativ Svedala kommun väljer - att ingå i VA Syd eller fortsätta i egen regi - är kommunen beroende av VA Syds program "HAR". Orsaken är att spillvattnet i Bara och Klågerup idag överförs till Sjölunda reningsverk.

VA Syds erbjudande innebär i nuläget en möjlighet att ta ställning till ett föreslaget inriktningsbeslut om att ansluta Svedala kommuns avloppsanläggning till Nya Sjölunda inom projektet HAR. Genom att delta i

 Ordförandes signatur

 Justerandes signatur

 Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

 PROTOKOLL
 Sammanträdesdatum: 2021-02-01

utredningsfasen kan Svedala kommun skapa sig en bättre bild av kommunens framtida behov. Att delta i utredningsfasen kommer också att medföra att det finns ett mer omfattande underlag inför ställningstagande till om det är aktuellt att delta i genomförandefasen och bli medlem i VA Syd. Detta är nästa steg i processen och kräver nytt beslut i fullmäktige. Den största risken att delta i HAR i nuläget är att kommunen förbinder sig att bekosta en del av den framtida utredningskostnaden för HAR-programmet.

Väljer Svedala kommun att inte vara med kommer kommunens möjligheter att påverka utgången i HAR-programmet att minska. Vidare kan en konsekvens av att ställa sig utanför i detta skede vara att VA Syd kan komma att besluta att säga upp avtalet med Svedala kommun avseende spillvattenöverföring mellan Bara/Klågerup och Nya Sjölunda. Ytterligare en negativ konsekvens av att ställa sig utanför projektet i nuläget är att det troligtvis kommer bli dyrare att ansluta sig till Nya Sjölunda när HAR-programmet genomförs – om Svedala kommun ändrar sig i senare skede.

Med beaktande av ovan angivna aspekter föreslår kommunledningskontoret att Svedala kommun ska fatta inriktningsbeslut om att ansluta Svedala kommuns avloppsanläggning till Nya Sjölunda inom Hållbar avloppsrening i ett växande Skåne (HAR). Detta kommer att ge ett tydligare underlag till framtida beslut om ingående i VA Syd alternativt att ha kvar avloppsreningen och VA-frågorna i egen regi.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag Teknisk nämnd 2020-12-08 med tillhörande tjänsteskrivelse av VA-chef

Presentation på Ks 14 december om inriktningsbeslut

Följebrev från VA Syd

Protokollsutdrag från Förbundsfullmäktige VA Syd 2020-10-23

Tjänsteskrivelse inriktningsbeslut om utökad samverkan om avloppsvattenrening 2020-10-02

Bilaga 1 a - WSP Sverige AB Mätning av befolkningsprognos 2019-2050
Burlöv, Kävlinge, Lund, Staffanstorps, Svedala

Bilaga 1 b - Prognos Malmö Extern halvmiljonstaden 2050

Bilaga 1c - Antal invånare per 2019-12-31 Burlöv, Malmö, Lomma, Lund

Bilaga 2 Hållbar avloppsrening - En första beräkning av ekonomiska konsekvenser

Bilaga 3 Malmö avloppstunnel - Underlag för beslut avseende eventuell tidigareläggning daterad 2020-06-24

Bilaga 4 Förbundsordning för VA-samverkan mellan Lund, Malmö, Burlöv, Eslöv och Lomma VA Syd - Protokollsutdrag delegation 1 2020-10-02

VA Syd - Protokollsutdrag Förbundsstyrelsen 2020-10-15

Utredning av den framtida avloppshanteringen i Svedala kommun, slutrapport

 Ordförandes signatur

Justerandes signatur

 Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN**PROTOKOLL**
Sammanträdesdatum: 2021-02-01

I slutrapporten ingår:

Bilaga 1 till slutrapport, förutsättningar

Bilaga 2 till slutrapport, överföringsledning spillvatten

Hållbar – Avloppsrening En första beräkning av ekonomiska konsekvenser

Malmö avloppstunnel – underlag för beslut

Tjänsteskrivelse omfattning Hållbar AvloppsRening i ett Växande Skåne

Befolkningsprognos 2019-2035 Svedala kommun

Avtal för avledning av kommunalt avloppsvatten från Svedala kommun till VA Syds anläggningar

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2021-02-01

§ 11

Försäljning del av Svedala 25:18, Bovieran

Dnr 2020-000372

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna förslag till köpeavtal.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att godkänna förslag till köpeavtal, samt

att konstatera att teknisk nämnd med detta beslut belastas med 120 000 kr/år för år 2022-2024 och från och med 2025 med 75 000 kr/år. Kompensation för ökad driftspåverkan ska beaktas i budgetprocessen.

Sammanfattning av ärendet

Försäljning del av fastigheten Svedala 25:18, inom projekt Bovieran, för uppförande av 54 st. bostadsrättslägenheter. Preliminär BTA (bruttoarea) för bostäder inkl. vinterträdgård uppgår till 6 708 m² och köpeskillingen är 14 086 800 kr. Tillträdesdag är 2021-12-01.

Exploateringsingenjören redogör för ärendet i tjänsteskrivelse.

Kommunstyrelsens plan- och exploateringsutskott 2021-01-14 har berett ärendet och föreslår kommunstyrelsen besluta enligt ovanstående.

Exploateringsingenjör Mikael Lideflo är föredragande.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse av exploateringsingenjör, daterad 2021-01-07

Köpeavtal del av Svedala 25:18

Bilaga 1 Karta över fastigheten

Bilaga 2 Fastighetsregisterutdrag för Svedala 25:18

Bilaga 3 Servitutsavtal avseende dagvattenledning

Bilaga 4 Nyttjanderättskarta avseende teleledning

Protokollsutdrag 2021-01-14 § 1 kommunstyrelsens plan- och exploateringsutskott

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDÅLA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2021-02-01

§ 12

Kompensation till nämnderna för löneöversyn 2021 - Tilläggsanslag

Dnr 2020-000393

Beslut

Kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige besluta att bevilja tilläggsanslag om 1450 tkr för löneöversyn 2021, samt att finansieringen sker genom att posten finansiell reserv minskar med motsvarande belopp.

Sammanfattning av ärendet

Inför löneöversynen 2020 har parterna centralt tecknat Huvudöverenskommelse om lön och allmänna villkor samt rekommendationer om lokalt kollektivavtal (HÖK 20). Avtalet för Kommunals medlemmar 2021 anger ett utrymme om 530 kr per medlem plus 0,3% beräknat på alla Kommunals medlemmar.

Personalutskottet har 2021-01-19 fattat beslut om att det totala utrymmet för övriga medarbetare ska utgöra högst 2%.

I budget för 2021 har kommunfullmäktige beslutat om personalkostnadsökningar på 1,8%. För att kompensera nämnderna för kostnader kopplat till löneöversynen 2021 föreslås ett tilläggsanslag om 1450 tkr. Tilläggsanslaget ska dels kompensera för en högre lönekostnad kopplat till löneöversynen än vad som budgeterats dels en höjning av ersättning för obekväm arbetstid (OB-tillägg) från och med 1 april 2021 enligt HÖK 20.

Kommunstyrelsens personalutskott har berett ärendet 2021-01-18.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag kommunstyrelsens personalutskott 2021-01-18

Tjänsteskrivelse Kompensation till nämnderna för löneöversyn 2021 – Tilläggsanslag

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDÅLA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2021-02-01

§ 13

Effektivt nyttjande av lokaler - redovisning av åtgärder

Dnr 2020-000158

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna återrapporteringen.

att besluta att i kommande års lokalförsörjningsplaner ska ingå en översyn av det befintliga lokalbeståndet.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen fattade 30 september 2019 § 191 i beslut att ge nämnderna i uppdrag att föreslå åtgärder för de fastigheter/lokaler som finns noterade i Lista över fastigheter/lokaler som bedöms ej vara effektiva samt att ge kultur- och fritidsnämnden i uppdrag att kartlägga nyttjandet av sina lokaler vad avser lokalyta och tid. Under perioden sedan dess har arbete pågått hos tekniska nämnden, socialnämnden och kultur- och fritidsnämnden med att arbeta med uppdraget och leverera svar till kommunstyrelsen. Dessa svar har nu sammanställts i en återrapportering.

Controller Andreas Johansson och lokalstrateg Micael Holm närvarar via länk på denna ärendepunkt för att svara på kommunstyrelsens eventuella frågor.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse av controller Andreas Johansson, daterad 2020-12-01

Återrapportering effektiva lokaler

Protokollsutdrag kommunstyrelsen 2019-09-30 § 191

Beslut skickas till

Bygg- och miljönämnd

Kultur- och fritidsnämnd

Socialnämnd

Teknisk nämnd

Utbildningsnämnd

Kommundirektör

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2021-02-01

§ 14

Hyreskontrakt för lokal - Förskola samt matsal

Dnr 2019-000325

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att för sin del godkänna det preliminära hyreskontraktet för lokal.

Sammanfattning av ärendet

Utbildningsnämnden har beslutat att för sin del godkänna det preliminära hyreskontraktet för nya Hattstugans förskola och Baraskolans matsal och översänder handlingen till kommunstyrelsen för beslut.

Det preliminära hyreskontraktet gäller förslag på en ny förskola för 160 barn med matsal där även Baraskolans elever ska äta, sammanbundet av ett gemensamt storkök.

Det preliminära hyresavtalet ger en hyreskostnad på 6,7 mkr/år, där förskolans del står för 5,2 mkr och skolans del för 1,5 mkr. Hyrestiden är från och med 2023-05-01.

Handlingar i ärendet

Preliminärt hyreskontrakt

Protokollsutdrag utbildningsnämnden

Tjänsteskrivelse utbildningsnämnden, daterad 2020-12-04

Beslut skickas till

VD Svedalahem

Utbildningsnämnd

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2021-02-01

§ 15

Rapportering om uppdraget om fastighetsförsäljningen i Svedala tätort

Dnr 2020-000317

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar
att ha tagit del av informationen.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen uppdateras i framdriften av arbetet i de olika uppdragen de kommunala bolagen har rörande avyttring och fastighetsförsäljning till Fastighets AB Trianon.

Kommundirektör Johan Lundgren informerar om att besiktning pågår av Svedalagården. Kommunens lokalstrateg arbetar med att hitta ersättningslokaler för ABF och If Metall. Familjeteamet kommer att flytta till Stationshuset.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag kommunstyrelsen 2020-10-12 § 194

Protokollsutdrag kommunfullmäktige 20-11-25 § 95

Kartor över berörda fastigheter gällande avyttring och försäljning

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDÅLA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

 PROTOKOLL
 Sammanträdesdatum: 2021-02-01

§ 16

Uppföljning Barnkonventionen

Dnr 2020-000002

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att en tvärgående tillfällig arbetsgrupp inrättas som följer upp och stöttar verksamheterna i arbetet med att implementera Barnkonventionen. Arbetsgruppen är aktiv från 2021 till och med 2023,

att en gång om året återrapporterar arbetsgruppen till kommunstyrelsen. Den skriftliga rapporten kan överlämnas till kommunfullmäktige för kännedom.

att uppdra åt kommundirektören att utse två tjänstepersoner till arbetsgruppen, samt

att uppdra åt nämnderna att be respektive chef att utse en tjänsteperson till arbetsgruppen.

Sammanfattning av ärendet

Sveriges riksdag har beslutat följa FNs konvention om barnets rättigheter (Barnkonventionen). Detta innebär att kommunen är skyldig att ha ett systematiskt arbete för att stärka barnets rättigheter i kommunen.

Tidigt i fjol bad kommunstyrelsen nämnderna se över vad respektive verksamhetsområde kan göra för att säkerställa att Barnkonventionen efterföljs inom deras områden. Nämndernas svar inkom efter sommaren 2020. Deras redovisningar varierar. Kommunstyrelsens eget arbete redovisas i egen rapport.

Sveriges riksdag har med anledning av Barnkonventionens ikraftträdande sett över lagstiftningen så att skollagen, LSS med flera inte strider mot Barnkonventionen. Dessa lagar styr och vägleder arbetet i kommunens verksamhetsområden, men det finns mer i Barnkonventionen som kommunen kan arbeta med.

Kanslienheten föreslår att kommunstyrelsen inrättar en tillfällig tvärgående arbetsgrupp, som leder implementeringsarbetet inom kommunens verksamhetsområden. Förslagsvis utser Miljö och Teknik, Bygg och miljö, Kultur- och fritid, Vård- och omsorg, Utbildning samt de kommunala bolagen en tjänsteperson till arbetsgruppen.

Arbetsgruppen föreslås träffas 2-3 ggr /år för att driva implementeringsarbetet och följa upp vad som är genomfört. En gång om året rapporterar arbetsgruppen till kommunstyrelsen. Om kommunstyrelsen önskar kan rapporten överlämnas till kommunfullmäktige för kännedom.

Under 2023 slutrapporterar arbetsgruppen sitt uppdrag. Då förväntas Barnkonventionen vara implementerad i kommunens verksamheter och integrerad i ordinarie verksamhet.

 Ordförandes signatur

 Justerandes signatur

 Utdragsbestyrkande



SVEDÅLA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2021-02-01

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse om implementering av utredare Kristina Larsen, daterad 2021-01-21

Lägesrapport för kommunstyrelsen interna arbete med Barnkonventionen, daterad 2021-01-26

Rapport sammanställning över nämndernas svar - oktober 2020

Protokollsutdrag 2020-01-20 § 5

Tjänsteskrivelse om barnkonventionen av Teresa Fridell

Förslag på barnkonventionens implementering och sammanställning över nämndernas yttranden

Tjänsteskrivelse om barnkonventionen, av Teresa Fridell, daterad 2020-01-09

Litteratur:

Barnkonventionen – svensk lag från 2020 – skrivelse av Sveriges Kommuner och Regioner (SKR)

Skriften Prövning av barnets bästa, Ett stödmaterial för beslutsfattare och tjänstepersoner, Barnombudsmannen

Beslut skickas till

Kommundirektör

Bygg- och miljönämnd, Teknisk nämnd, Teknisk chef

Socialnämnd, Socialchef

Utbildningsnämnd, Kultur- och fritidsnämnd, Utbildningschef

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2021-02-01

§ 17

Godkännande av bolagsordningar för Svedalahem Holding AB, Svedalahem Svedalagården AB, Svedab Holding AB och Svedala Folkets hus AB

Dnr 2021-000014

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att godkänna förslag bolagsordning för Svedalahem Holding AB, Svedalahem Svedalagården AB, Svedab Holding AB och Svedala Folkets hus AB.

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade 25 november 2020, § 95, bland annat att ge Bostads AB Svedalahem och Svedala Exploaterings AB i uppdrag att avyttra fastigheterna Svedala 59:1–4 (Svedalagården) respektive Svedala 22:8 (Folkets hus i Svedala). I samband med genomförandet av uppdragen har Svedalahem och Svedab beslutat att bilda två bolag var. Ett holdingbolag och ett bolag i vilket respektive fastighet paketeras.

Enligt 10 kap. 3 § kommunallagen samt Policy för ägarstyrning av bolag ägda av Svedala kommun (Ffs 6:06) ska fullmäktige besluta om bolagsordningar för helägda kommunala bolag. Av Svedalahem och Svedab framtagna förslag till bolagsordningar lämnas således till kommunfullmäktige för godkännande.

Handlingar i ärendet

Förslag till bolagsordning för Svedalahem Holding AB

Förslag till bolagsordning för Svedalahem Svedalagården AB

Förslag till bolagsordning för Svedab Holding AB

Förslag till bolagsordning för Svedala Folkets Hus AB

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDÅLA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

 PROTOKOLL
 Sammanträdesdatum: 2021-02-01

§ 18

Överföring av förstahandshyresavtal till andrahandshyresgäst samt Överenskommelse med Svedalahem om erbjudande av lägenheter för bostadssociala ändamål

Dnr 2020-000381

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att ingå avtal med Bostads AB Svedalahem om överföring av förstahandshyresavtal samt erbjudande av lägenheter för bostadssociala ändamål,

att ge kommunstyrelsen i uppdrag att verka för att aktualisera frågan om sociala kontrakt i samband med framtagande av exploateringsavtal,

att ge socialnämnden i uppdrag att verka för framtagande av – och i förekommande fall ingå – liknande avtal med andra fastighetsägare i kommunen, samt

att ge socialnämnden i uppdrag att ta fram och anta riktlinjer för hantering av bostadssociala kontrakt.

Reservationer

Ronny Johnsson (SD), Tobias Ström (SD), Peter Frost Jensen (SD) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag. .

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen beslutade 25 februari 2019, § 34, att ge kommunförvaltningen i uppdrag att tillsammans med Svedalahem utreda förutsättningarna för att skriva över andrahandskontrakt för boende (hyresgäster) till förstahandskontrakt till de boende. Kommunstyrelsen har även i beslut 30 september 2019, §§ 190–191, gett kommunförvaltningen i uppdrag att ta fram riktlinjer för boende som anger hantering och process för de olika behoven och boendetyperna samt att ge förvaltningen i uppdrag att ta fram en sammanhållen strategi för bostäder för nyanlända.

Sedan kommunstyrelsen gav ovan angivna uppdrag har ansvaret för bostadsförsörjning för kommunanvisade nyanlända invandrare övergått från kommunstyrelsen till socialnämnden. Socialnämnden har därmed numera det samlade ansvaret för kommunens lagstadgade skyldigheter att ordna boende för äldre, funktionsvarierade, vissa nyanlända samt andra personer som har speciella svårigheter att skaffa bostad på egen hand. Ansvar för att ta fram riktlinjer för hantering av och process för boendetyper samt ansvar för att ta fram en sammanhållen strategi för bostäder för nyanlända bör därför ankomma på socialnämnden.

 Ordförandes signatur

Justerandes signatur

 Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

 PROTOKOLL
 Sammanträdesdatum: 2021-02-01

Kommunledningskontoret och Vård och omsorg har tillsammans med Svedalahem utrett förutsättningarna för att skriva över förstahandsavtal till andrahandshyresgäster.

Kommunledningskontoret föreslår mot bakgrund av framtagna utredningar att Svedala kommun ska ingå avtal med Svedalahem om överföring av förstahandsavtal om vissa krav är uppfyllda. Exempel på krav som ställs är att andrahandshyresgästen ska ha haft andrahandsavtalet i minst 36 månader, att hyresinbetalningar ska ha gjorts i tid, att det inte ska ha förekommit några konstaterade störningar samt att andrahandshyresgästen ska ha stått i bostadskö i minst 24 månader.

För att formalisera Svedalahems uppdrag föreslås även att avtalet ska innehålla en överenskommelse om att Svedalahem ska erbjuda 10 % av omsättningen av lägenheterna i bolagets bestånd. Detta motsvarar cirka 12 lägenheter per år.

Syftet med förslaget är att normalisera och resurseffektivisera hanteringen av sociala kontrakt. Berörda andrahandshyresgäster kommer från såväl från gruppen av nyanlända som kommunen har ett ansvar att ordna boende för, som från gruppen av personer som haft speciella svårigheter att skaffa bostad på egen hand till exempel på grund av missbruk eller psykisk ohälsa.

Kommunledningskontoret föreslår även att kommunfullmäktige ska ge kommunstyrelsen och socialnämnden i uppdrag att verka för att fler fastighetsägare bidrar till anskaffningen av bostäder för kommunens bostadssociala behov samt att socialnämnden ska ta fram och besluta om riktlinjer för hanteringen av kommunens bostadssociala kontrakt.

Handlingar i ärendet

Utredning om överföring av förstahandshyresavtal hos Bostads AB Svedalahem till andrahandshyresgäst av stabschefen och verksamhetscontroller vid Vård och omsorg, daterad 2021-01-21

Förslag till avtal med Svedalahem om överföring av förstahandshyresavtal samt erbjudande av lägenheter för bostadssociala ändamål

Presentation till kommunstyrelsen den 14 december 2020

Yrkanden

Peter Frost Jensen (SD) yrkar i första hand återremiss av ärende för dels att utreda om förslaget följer kommunal lagstiftning, dels tydligare genomgång socialtjänstens förväntade besparingar, i andra hand yrkar Peter Frost Jensen avslag på ärendet i sin helhet, med instämmande från Ronny Johnsson (SD).

Ambjörn Hardenstedt (S) yrkar bifall till liggande förslag, med instämmande från Sara Ripa (C), Mats Bentmar (ÅS).

Beslutsgång

Ordförande har först att pröva om ärendet ska avgöras idag. Ordförande ställer bifall mot avslag på Peter Frost Jensens återremissyrkande och finner att kommunstyrelsen avslår återremissyrkandet. Votering begärs och genomförs.

Ordförande ställer följande omröstningsproposition:

 Ordförandes signatur

Justerandes signatur

 Utdragsbestyrkande



SVEDÅLA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2021-02-01

Den som vill att ärendet avgörs idag rösta Ja, den det ej vill röstar Nej. Vinner Nej återremitteras ärendet.

Omröstningsresultat: 8 Ja-röster / 3 Nej-röster.

Ja-röster: Per Mattsson (M), Hans Järvestam (M), Sara Ripa (C), Mats Bentmar (ÄS), Ambjörn Hardenstedt (S), Valentin Jovanovic (S), Jesper Sennertoft (S) samt Linda Allansson Wester (M).

Nej-röster: Ronny Johnsson (SD), Tobias Ström (SD), Peter Frost Jensen (SD).

Resultat: Ärendet ska avgöras idag.

Ordförande ställer liggande förslag till beslut mot Peter Frost Jensens avslagsyrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller liggande förslag.

Votering begärs och genomförs.

Ordförande ställer följande omröstningsproposition:

Den som bifaller liggande förslag rösta Ja, den det ej vill röstar Nej. Vinner Nej faller ärendet.

Omröstningsresultat: 8 Ja-röster / 3 Nej-röster.

Ja-röster: Per Mattsson (M), Hans Järvestam (M), Sara Ripa (C), Mats Bentmar (ÄS), Ambjörn Hardenstedt (S), Valentin Jovanovic (S), Jesper Sennertoft (S) samt Linda Allansson Wester (M).

Nej-röster: Ronny Johnsson (SD), Tobias Ström (SD), Peter Frost Jensen (SD).

Resultat: Liggande förslag bifalls och går vidare till kommunfullmäktige för beslut.

Protokollsanteckning

Therese Wallin (MP) lämnar följande anteckning till protokollet: Miljöpartiet står bakom liggande förslag till beslut.

Birgitta Delring (BP) lämnar följande anteckning till protokollet: Barapartiet står bakom kommunstyrelsens beslut

 Ordförandes signatur

 Justerandes signatur

 Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

 PROTOKOLL
 Sammanträdesdatum: 2021-02-01

§ 19

Redovisning av partistöd 2019 och beslut om partistöd för 2021

Dnr 2021-000001

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att för 2021 utbetala följande belopp i grund- och mandatstöd till de lokala partiorganisationerna i Svedala kommun

- 144 700 kronor till Sverigedemokraterna
- 126 100 kronor till Moderaterna
- 107 500 kronor till Socialdemokraterna
- 42 400 kronor till Centerpartiet
- 42 400 kronor till Älska Svedala
- 42 400 kronor till Barapartiet
- 42 400 kronor till Liberalerna
- 42 400 kronor till Miljöpartiet de gröna
- 33 100 kronor till Kristdemokraterna
- 33 100 kronor till Vänsterpartiet

samt

att påminna de politiska partierna att senast 30 juni 2021 lämna redovisning för hur partistödet använts under 2020 enligt det som anges i Regler för partistöd samt partiföreträdararvode (Svedala kommuns författningssamling 5:01).

Sammanfattning av ärendet

Kommunen får enligt 4 kap. 29 § kommunallagen utdela partistöd till de partier som är representerade i kommunfullmäktige. Partistödet ska användas för att stärka partiernas ställning i den kommunala demokratin. Partistödet ska enligt av fullmäktige antagna regler utbetalas senast den 31 mars varje år efter beslut av fullmäktige.

Enligt 5 § regler om partistöd samt partiföreträdararvode ska en mottagare av partistöd senast 30 juni årligen lämna en skriftlig redovisning med granskningsintyg som visar att partistödet har använts för det ändamål som anges i 4 kap. 29 § kommunallagen. Om sådan redovisning inte lämnats in ska partistöd för nästkommande år inte utbetalas. Samtliga av de partier som erhöll partistöd för 2019 har inkommit med redovisning.

 Ordförandes signatur

Justerandes signatur

 Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2021-02-01**Handlingar i ärendet**

Redovisning av partistöd 2019, Sverigedemokraterna

Redovisning av partistöd 2019, Moderaterna

Redovisning av partistöd 2019, Liberalerna

Redovisning av partistöd 2019, Barapartiet

Redovisning av partistöd 2019, Miljöpartiet

Redovisning av partistöd 2019, Vänsterpartiet

Redovisning av partistöd 2019, Centerpartiet

Redovisning av partistöd 2019, Socialdemokraterna

Redovisning av partistöd 2019, Älska Svedala

Redovisning av partistöd 2019, Kristdemokraterna

Tjänsteskrivelse av stabschef Teresa Fridell, daterad 2021-01-08

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2021-02-01

§ 20

Pensionsförvaltning för november och december månad 2020 - rapporter

Dnr 2020-000038

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att lägga informationen till handlingarna, samt

att översända rapport om pensionsförvaltning december månad 2020 tillsammans med årsrapport kapitalförvaltning 2020 till kommunfullmäktige för kännedom.

Sammanfattning av ärendet

Kommunledningen framlägger rapporter för pensionsförvaltningen för november och december månad 2020.

Portföljrapport per siste november och siste december 2020.

Agentna har lämnat en årsrapport gällande kapitalförvaltning för Svedala kommun under 2020.

Handlingar i ärendet

Rapport om pensionsförvaltning november månad 2020

Rapport om pensionsförvaltning december månad 2020

Årsrapport kapitalförvaltning för Svedala kommun 2020

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDÅLA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2021-02-01

§ 21

Anmälan om delegationsbeslut

Dnr 2020-000406

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att ha tagit del av informationen om fattade delegationsbeslut och att lägga den till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen har delegerat viss beslutanderätt till kommunstyrelsens ordförande och tjänstemän enligt kommunstyrelsens delegationsförteckning, beslutad 2020-03-16 § 40, som gäller från 2020-04-01.

Beslut fattat genom delegation ska anmälas vid närmast därpå påföljande sammanträde med kommunstyrelsen. Anmälan innebär inte att kommunstyrelsen kan ompröva eller fastställa besluten, utan bland annat fyller funktionen att klagotiden för vissa av dessa beslut räknas från den dag justerat protokoll anslås.

Handlingar i ärendet

Sammanställning av delegationsbeslut, daterad 2020-01-18

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

 PROTOKOLL
 Sammanträdesdatum: 2021-02-01

§ 22

Meddelande och skrivelser

Dnr 2020-000392

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar
att ha tagit del av informationen.

Sammanfattning av ärendet

Post till kommunstyrelsen. Period 2020-12-08 - 2021-01-26.

Handlingar i ärendet

- a) Staffanstorps kommun, Redovisning av konsument vägledningsverksamhet 2020
- b) Teknisk nämnd, Protokollsutdrag och underlag 2020-12-08 § 139 Utformning av regler och riktlinjer på nya skötselöverenskommelser av grönytor
- c) Teknisk nämnd, Protokollsutdrag och tjänsteskrivelse 2020-12-08 § 145 Stängda nämndsammanträden till följd av covid-19
- d) Bygg- och miljönämnd, Protokollsutdrag 2020-12-10 § 153 Kontroll- och tillsynsplan för miljö, hälsoskydd och livsmedel 2021
- e) Utbildningsnämnden, Fördelning ur Svedala sociala samstiftelse samt syskonen Amanda och Gustaf Danielssons i Lilla Bramstorps stiftelse
- f) Romeleås- och Sjölandskapskommittén, Protokoll 2020-11-13
- g) Lunds kommun, protokoll med handlingar 2020-12-02 § 378 Genomgripande utredning av Fritt sök till gymnasieskolan
- h) Sydvatten, Plan över beräknad fakturering till delägarkommuner
- i) Sydvatten, företagsinformation delägarkommuner 2021-01-12
- j) Sydvatten, Sammanträdesprotokoll 300 2020-12-08
- k) Sydvatten, Ombud årsstämma 2020-2023
- l) Kommunassurans Syd Försäkrings AB, Kallelse Ägarsamråd
- m) Länsstyrelsen i Skåne län, Beslut om bifall - lokala trafikföreskrifter norr om väg 838
- n) SKR, Sveriges Kommuner och Region (cirkulär 20:57) - Budgetförutsättningar
- o) Inera - Revidering i Avtal om Kundens användning av Ineras tjänster
- p) Överenskommelse mellan staten och SKR om Valfärdsteknik med de äldre i fokus 2021

 Ordförandes signatur

Justerandes signatur

 Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2021-02-01

- q) Överenskommelse mellan staten och SKR inom området psykisk hälsa och suicidprevention 2021-2022
- r) Länsstyrelsen, beslut, Dispens från biotopskyddsbestämmelserna samt tillstånd enligt förordnandet om landskapsbildsskydd för avverkning av alléträd samt nedtagning av alléträd till högstubbar längs statliga vägar i Skåne län
- s) SKR (cirkulär 20:61) - Överenskommelse om ändringar i Allmänna bestämmelser samt bilagor till AB
- t) Vårdföretagarna, Skrivelse, om ersättning för merkostnader till följd av covid-19
- u) Rådet för trygghet och folkhälsa, minnesanteckningar från styrgruppsmöte 2020-12-10
- v) Rådet för trygghet och folkhälsa, Handlingsplan för 2021-2022 beslutad 2020-12-10
- x) Rådet för trygghet och folkhälsa, Styrdokument uppdaterat beslutat 2020-12-10
- z) Strategisk planeringsenhet, Underrättelse granskning av förslag till detaljplan för fastigheten Svedala 122:88 m.fl Norra industriområdet - Padel

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDÅLA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2021-02-01

§ 23

Rapporter och anmälningar

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar
att ha tagit del av informationen.

Sammanfattning av ärendet

Ordförande från kommunstyrelsens utskott redogör för ärenden av intresse för kommunstyrelsen från

- * Kommunstyrelsens plan- och exploateringsutskott 2021-01-14
- * Kommunstyrelsen personalutskott 2021-01-18
- * Kommunstyrelsens budgetutskott 2021-01-26

Strategidagen 2021-01-19 om fokus på kommunens målarbete

Skånes kommuner, ägarsamråd 2021-01-15

Samverkan Sydväst 2021-01-22

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2021-02-01

§ 24

Plan för budget, prognoser och ekonomisk uppföljning 2021

Dnr 2019-000630

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att anta tidplan för budget och prognoser under 2021, samt

att anta tidplan för ekonomisk uppföljning under 2021.

Sammanfattning av ärendet

Svedala kommunfullmäktige godkände ifjol 26 februari
Ekonomistyrningsprinciper för mandatperioden 2020-2023.

Förvaltningen har för år 2021 tagit fram en tidsplan för budget och prognoser
samt tidplan för ekonomisk uppföljning i enlighet med dessa styrningsprinciper.

Samtliga uppföljningsrapporter går hela vägen för beslut i fullmäktige.

Prognostillfällena knyts ihop med de ekonomiska uppföljningsrapporterna.

Tidplanerna redogörs i tjänsteskrivelse, daterad 2021-01-22.

Kommunstyrelsens budgetutskott har berett ärendet 2021-01-26 och föreslår
kommunstyrelsen besluta enligt ovanstående.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse av ekonomi- och utvecklingschef Boris Blumenfeld, daterad
2021-01-22 med Tidplan för arbetet med budget och prognoser 2021 samt
Tidplan för ekonomisk uppföljning 2021

Protokollsutdrag kommunstyrelsens budgetutskott 2021-01-26 § 4

Beslut skickas till

Samtliga nämnder för kännedom

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande